

# 蓮田市東4丁目 土地

セールスポイント

・現況：駐車場・防火指定：なし（22条区域）・図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,180万円	149.36㎡(公簿)				

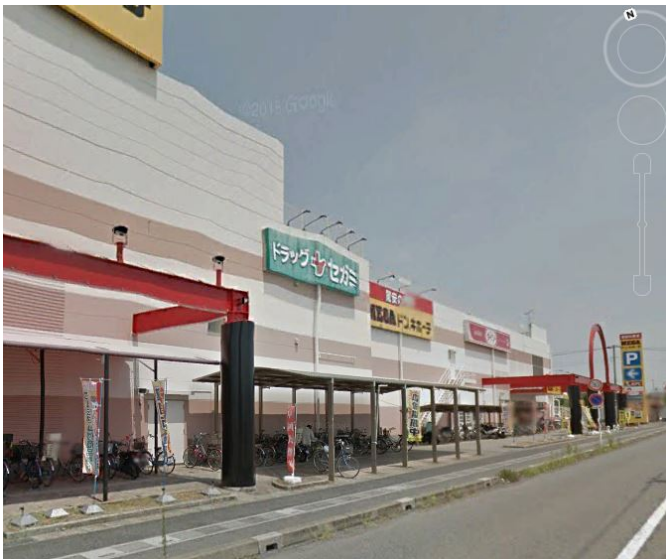
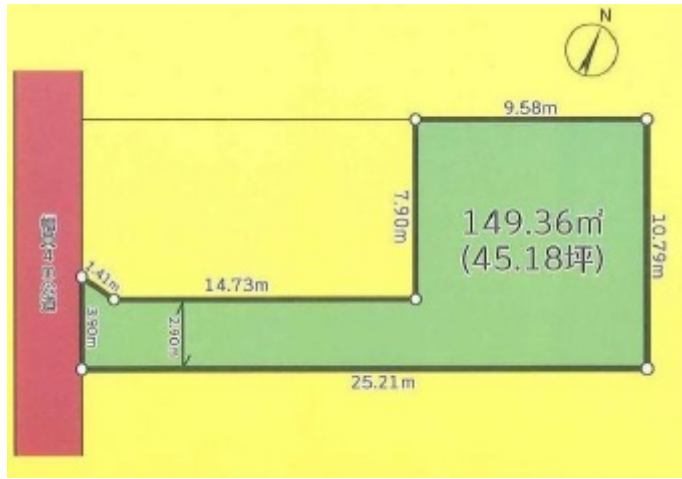
スタッフからのコメント

JR宇都宮線「蓮田」駅徒歩7分。商業施設が近く買い物便利。駐車スペース幅2.9メートル（3台可能）。

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市東4丁目		
交通	JR東北本線「蓮田」駅より徒歩7分		
価格	2,180万円	坪単価	48.2514万円
建物面積/間取り	149.36㎡(公簿)	種別/構造	売地
土地面積	149.36㎡(公簿)	総区画数	1戸
現況/入居時期	相談	状態	売出中
空き物件数	1	地目	雑種地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
地勢	平坦	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
接道1	方向:西 / 間口:3.9m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	水道公営、ガス都市、排水下水		
物件番号	s-2746		
備考	・現況：駐車場・防火指定：なし（22条区域）・図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。		







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=772>