

# サンクタスヒューマン久喜

セールスポイント

・ペット飼育可（細則有）・駐車場：有（月額5500円～9500円）※空き要確認・駐輪場：有（無料）※空き要確認・バイク置場：有（月額500円）※空き要確認・トランクルーム：有（無料で1住戸1戸あり）・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	86.58㎡(壁芯) / 4LDK	6階	11,300円(税込み)		

スタッフからのコメント

新規リノベーション物件！全居室洋室で使い勝手が良く、サンルーム付！【2026年2月完了】システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、床材新規貼替、建具新規交換、ハウスクリーニング
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県久喜市久喜北2丁目		
交通	JR東北本線「久喜」駅より徒歩22分 JR東北本線「東鷲宮」駅より徒歩28分		
価格	2,690万円(税込み)	管理費	11,300円(税込み)
修繕積立金	16,970円	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	2003年2月(築23年)
種別/構造	中古マンション/RC	部屋/所在階/階建	603号室/6階/地上7階
総戸数	100戸	バルコニー面積	8.04㎡
管理人	管理人:日勤 / 管理形態: 全部委託	現況/入居時期	空室/即時
状態	売出中	駐車場	月額: 5,500円～9,500円 ※空き状況は管理会社へ 要確認
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、浴室、トイレ、内装全面、床 システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、 / 2026年2月1日実施		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、トランクルーム、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、オートロック、エレベータ、バルコニー、フローリング、駐輪場、バイク置き場、独立洗面台、シューズボックス、ペット対応		
物件番号	m-2880		
備考	・ペット飼育可（細則有）・駐車場：有（月額5500円～9500円）※空き要確認・駐輪場：有（無料）※空き要確認・バイク置場：有（月額500円）※空き要確認・トランクルーム：有（無料で1住戸1戸あり）・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		





連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3222>