

# 久喜市中妻 新築戸建

セールスポイント

・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。・建築確認番号：第HPA-25-15125-1号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

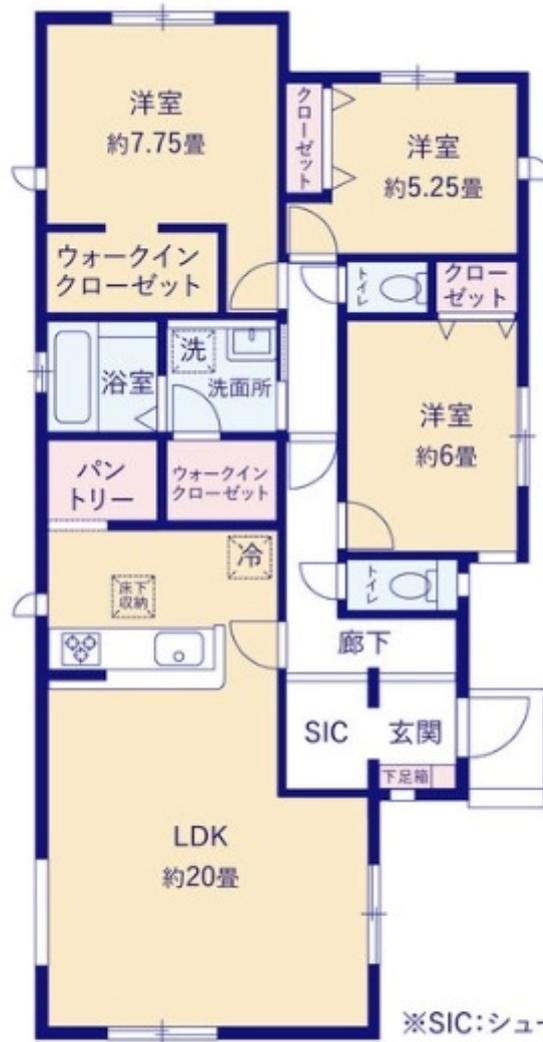
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	97.71m <sup>2</sup> (壁芯) / 3LDK				

スタッフからのコメント

LDK広々20帖の平家建て！パントリーやウォークインクローゼットもあり収納豊富でとても便利です！

## 物件概要

所在地	埼玉県久喜市中妻				
交通	東武伊勢崎線「鷲宮」駅より徒歩14分 東武伊勢崎線「花崎」駅より徒歩33分				
価格	2,990万円(税込み)	間取り	3LDK		
築年月(築年数)	2026年6月	種別/構造	新築戸建/木造		
部屋/所在階/階建	地上1階	土地面積	211.32m <sup>2</sup> (公簿)		
現況/入居時期	未完成/2026年6月 下旬	状態	売出中		
セットバック	無	建ぺい率	60%		
容積率	100%	接道状況	一方		
駐車場	空有/空き2台				
接道1	方向:南西 / 間口:8.8m / 種別:公道 / 幅員:5.7m				
設備条件	公営水道、都市ガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、浴室乾燥機				
物件番号	m-2871				
備考	・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。・建築確認番号：第HPA-25-15125-1号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします				



※SIC:シューズインクローゼット





連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3213>