

杉戸町下高野 新築戸建

セールスポイント

・法令上の制限/道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限、景観法、宅地造成及び特定盛土規制法・敷地内電柱及び支線が入る場合があります。・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
・TVアンテナ、シャッター、面格子、カーテンレール、照明等は付きません。・建築確認番号：第25UDI1W建12074号

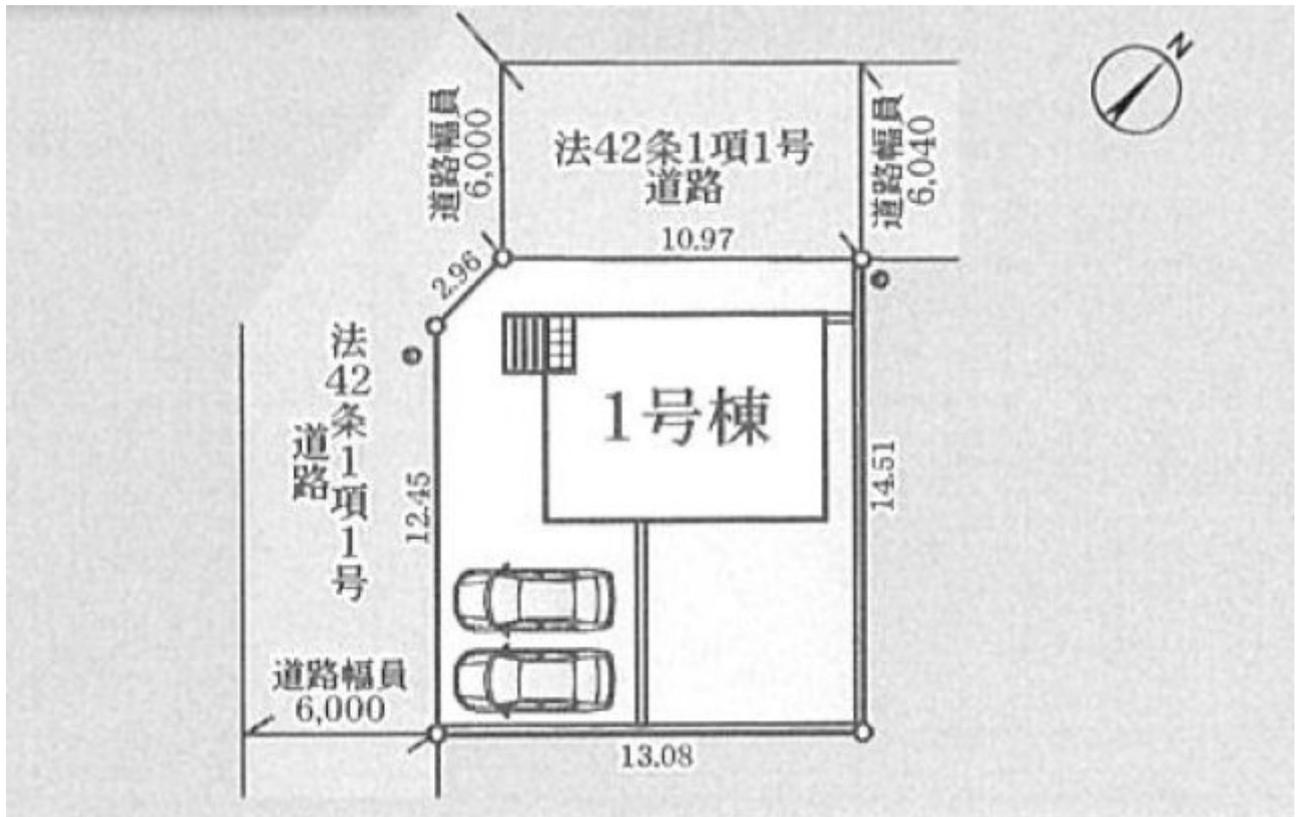
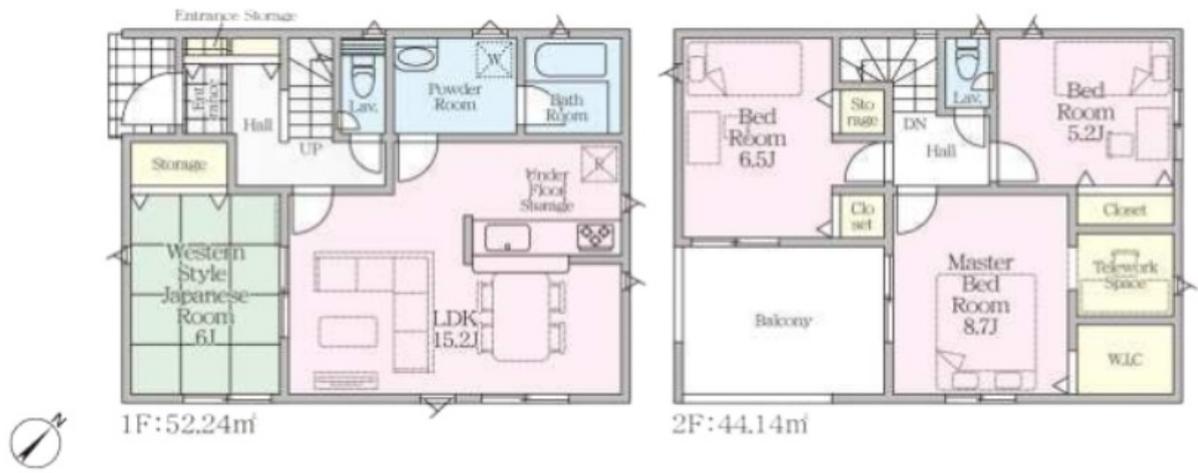
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,630万円	96.38㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

・仕事が捗るテレワークルーム付・リビングに隣接した6帖の和室は、お子さまが遊ぶスペースなどに

物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町下高野				
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩17分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩22分				
価格	2,630万円(税込み)	間取り	4LDK		
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2026年5月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	187.83㎡(公簿)	バルコニー面積	9.72㎡		
現況/入居時期	未完成/2026年5月 下旬	状態	売出中		
セットバック	無	建ぺい率	60%		
容積率	200%	接道状況	角地		
駐車場	空有/空き2台				
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m				
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、W.INクローゼット、洗濯機置場、TVドアホン、防犯カメラ				
物件番号	m-2873				
備考	・法令上の制限/道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限、景観法、宅地造成及び特定盛土規制法・敷地内電柱及び支線が入る場合があります。・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。・TVアンテナ、シャッター、面格子、カーテンレール、照明等は付きません。・建築確認番号：第25UDI1W建12074号				





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3211>