

宮代町宮代台2丁目 新築戸建

セールスポイント

・宮代台地区計画有・建築確認番号：第SJK-KX255640250号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	100.19m ² (壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

広々した屋上庭園付き住宅！全居室収納付の2面採光になっており、カースペース3台分（車種制限有）あります！

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町宮代台2丁目		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩17分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩27分		
価格	3,290万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2026年5月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	174.17m ² (公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年6月 上旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	80%
接道状況	二方(除角地)	駐車場	空有/空き3台/車種制限有
接道1	方向:北 / 間口:17.4m / 種別:公道 / 幅員:6.5m		
接道2	方向:南西 / 間口:20.4m / 種別:公道 / 幅員:4.5m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、食器洗い乾燥機、全居室収納、クローゼット、シューズボックス		
物件番号	m-2868		
備考	・宮代台地区計画有・建築確認番号：第SJK-KX255640250号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3200>