

蓮田市根金 新築戸建

セールスポイント

・網戸、濡縁、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W09824号・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,580万円	110.73m ² (壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

東南角地のため陽当良好！全居室洋室のため使い勝手が良くウォークインクローゼット付！

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市根金				
交通	J R東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間18分 「大山（埼玉県）」バス停下車 徒歩2分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩41分				
価格	2,580万円（税込み）	間取り	4LDK		
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2026年4月		
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	165.02m ² (公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年5月 中旬		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	70%	容積率	200%		
接道状況	角地	駐車場	空有/空き2台		
接道1	方向:北東 / 間口:14.6m / 種別:公道 / 幅員:4m				
接道2	方向:南東 / 間口:9.8m / 種別:私道 / 幅員:4m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅				
物件番号	m-2865				
備考	・網戸、濡縁、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W09824号・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。				



連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3193>