

白岡市太田新井 土地

セールスポイント

・都市計画法第34条11号区域・解体更地渡し・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
980万円	402.95㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

敷地約121坪で間口も広々！どなたでも住宅の再建築可能で、建築条件なしのため好きなメーカーで建築できます！

物件概要

所在地	埼玉県白岡市太田新井		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩41分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩44分		
価格	980万円	坪単価	80,400円
種別/構造	売地	土地面積	402.95㎡(公簿)
現況/入居時期	上物有/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方		
接道1	方向:北東 / 間口:24m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽		
物件番号	m-894		
備考	・都市計画法第34条11号区域・解体更地渡し・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		

約4.0m 1項3号道路

約24.02m

約14.82m

約14.30m

402.95m²
(121.89坪)



約23.11m





連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3192>