

# 宮代町道佛1丁目 新築戸建

## セールスポイント

- ・網戸、カーテン、照明、TVアンテナ等は、オプションとなります。・準防火地域・建築確認番号：第25UDI1W建09541号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

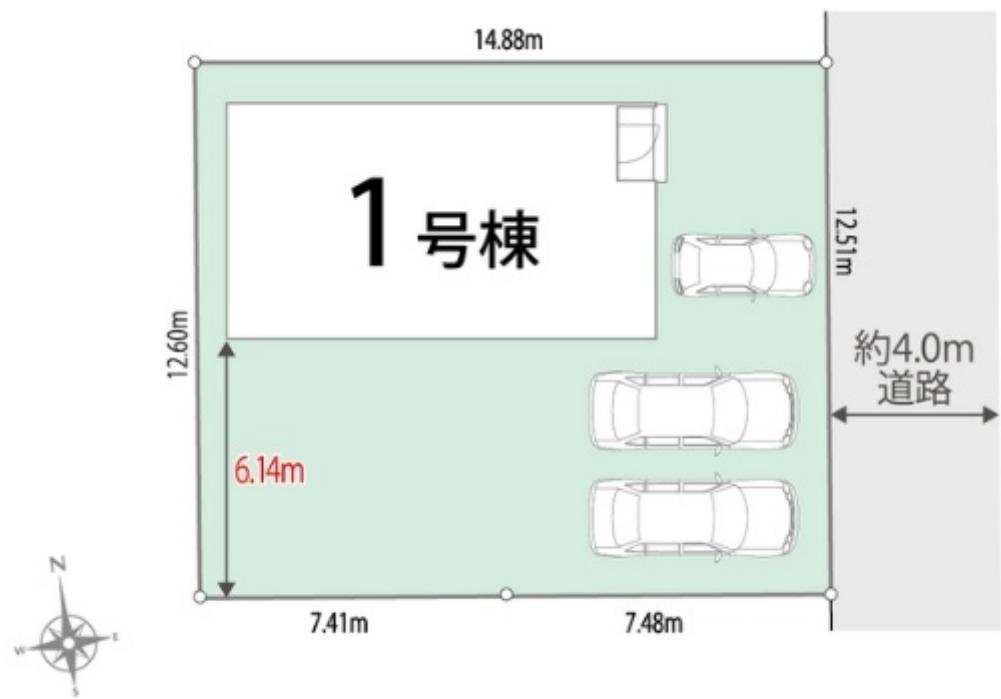
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,680万円	102.67m <sup>2</sup> (壁芯) / 4LDK				

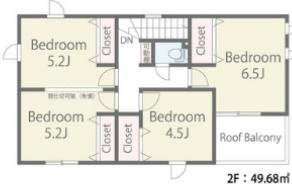
## スタッフからのコメント

- ・便利なシューズインクローケ付き。・収納が豊富です。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町道佛1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩13分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩26分		
価格	3,680万円(税込み)	間取り	4LDK
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2026年1月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	186.93m <sup>2</sup> (公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年1月 上旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き3台
接道1	方向:東 / 間口:12.5m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、カウンターキッチン、シューズボックス		
物件番号	51464		
備考	・網戸、カーテン、照明、TVアンテナ等は、オプションとなります。・準防火地域・建築確認番号：第25UDI1W建09541号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		







連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3189>