

久喜市久喜東3丁目 中古戸建

セールスポイント

- ・契約不適合責任免責・境界非明示・敷地内に電柱有・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,800万円	114.26m ² (内法) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

南東×南西道路の角地で全居室陽当良好! 駅徒歩11分で、令和7年6月リフォーム実施済!

物件概要

所在地	埼玉県久喜市久喜東3丁目		
交通	JR東北本線「久喜」駅より徒歩11分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩38分		
価格	1,800万円(税込み)	間取り	4SLDK S: 納戸
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	1988年1月(築38年)
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	133.03m ² (公簿)	現況/入居時期	居住中/2026年4月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	角地	駐車場	空有
接道1	方向:南東 / 間口:11.3m / 種別:公道 / 幅員:8m		
接道3	方向:南西 / 間口:13.2m / 種別:公道 / 幅員:6m		
リフォーム	リフォーム箇所:外装(2025年6月)・クロス貼替・LD床、廊下床貼替 ・玄関ドア交換・2重サッシ(1F)・畳、襖交換 / 2025年6月1日実施		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス・トイレ別、システムキッチン、フローリング、独立洗面台、シューズボックス		
物件番号	m-891		
備考	・契約不適合責任免責・境界非明示・敷地内に電柱有・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3188>