

# 宮代町東 土地

セールスポイント

・実測面積：593.40・地積更生登記は行いません・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

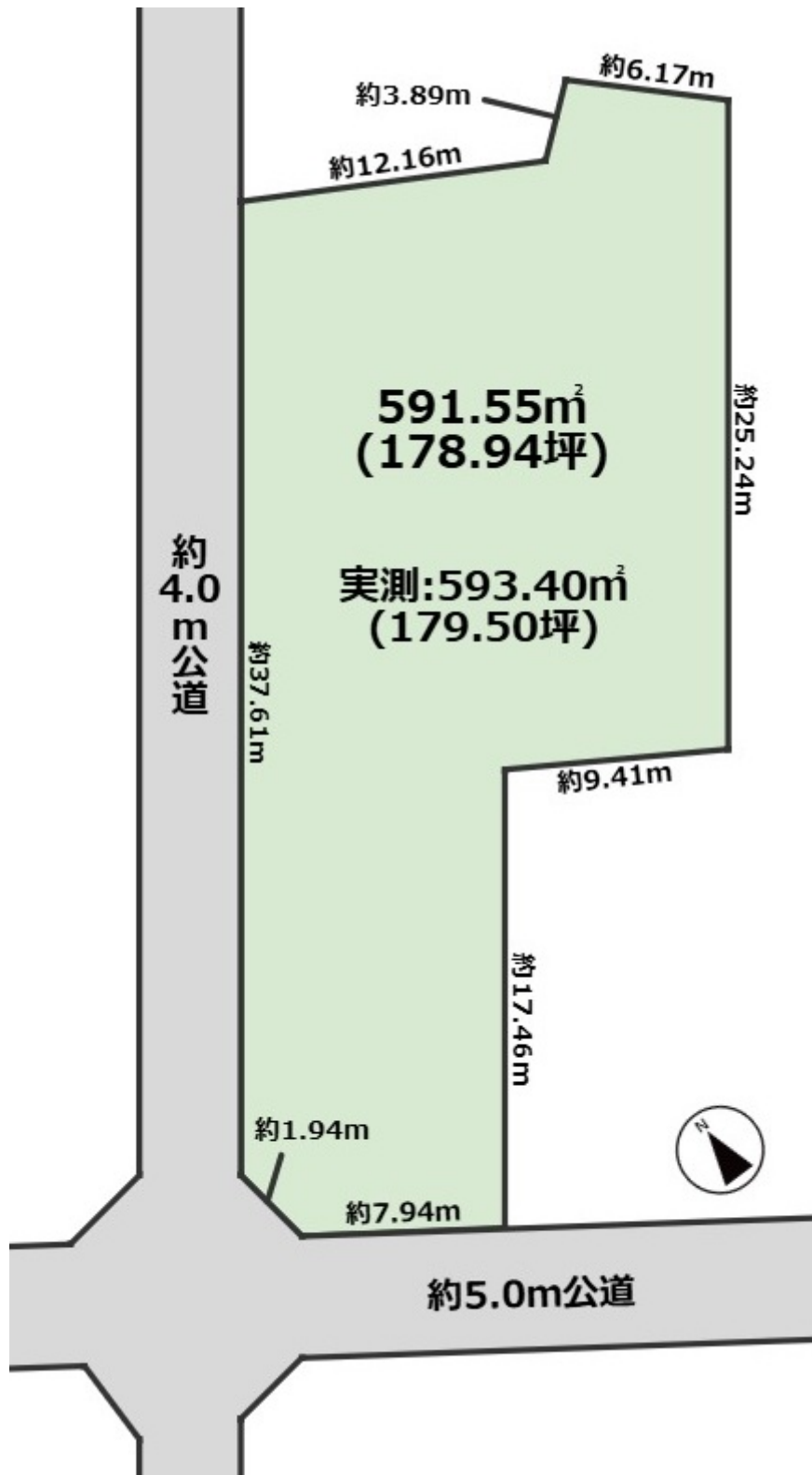
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,480万円	591.55㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

敷地広々実測179坪で建築条件なし！敷地拡張によりどなたでも専用住宅の建築が可能です！
---

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町東		
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩30分		
価格	1,480万円	坪単価	82,709円
種別/構造	売地	土地面積	591.55㎡(公簿)
現況/入居時期	上物有/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	角地		
接道1	方向:北西 / 間口:37.6m / 種別:公道 / 幅員:4m		
接道2	方向:南西 / 間口:7.9m / 種別:公道 / 幅員:5m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、建築条件無		
物件番号	51453		
備考	・実測面積：593.40・地積更生登記は行いません・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3182>