

# 宮代町中島 土地

セールスポイント

・ 契約不適合責任免責 ・ 実測面積：242.37 ・ 図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

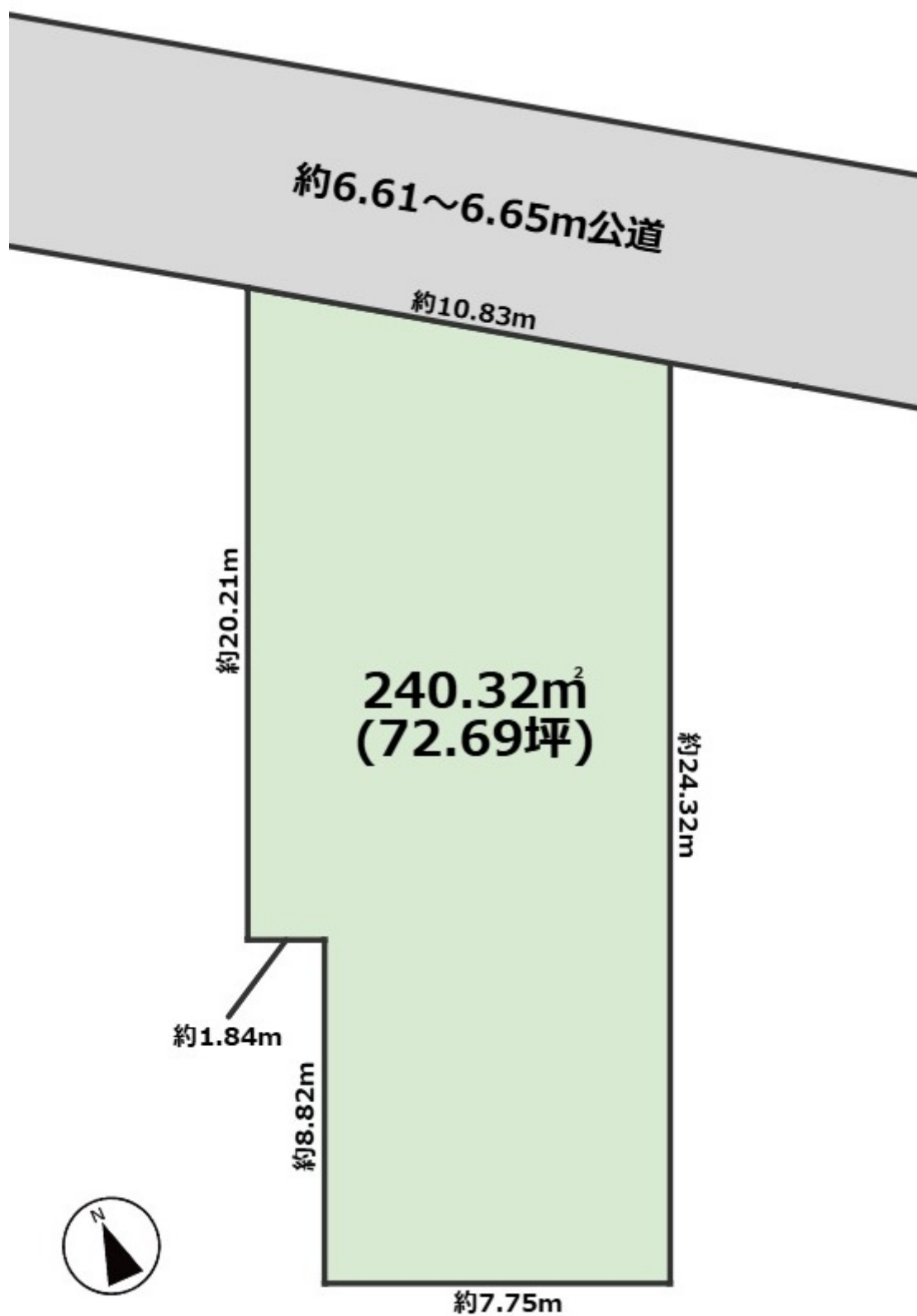
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,880万円	240.32㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

敷地約72坪で通学・通勤・買物すべてが便利な立地で、南東側が駐車場のため陽当良好！建築条件なしなので好きなメーカーで建築可能です！
---

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中島		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩9分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩28分		
価格	1,880万円	坪単価	258,632円
種別/構造	売地	土地面積	240.32㎡(公簿)
現況/入居時期	上物有/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	第一種住居
都市計画	市街化区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方		
接道1	方向:北東 / 間口:10.8m / 種別:公道 / 幅員:6.6m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-886		
備考	・ 契約不適合責任免責 ・ 実測面積：242.37 ・ 図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3179>