

宮代町中島 新築戸建

セールスポイント

・私道持分有：79×1/3・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・TVアンテナ、シャッター、面格子、網戸、カーテンレール、照明は付きません・建築確認番号：第KBI-SGM25-10-4522号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,780万円	93.96㎡(壁芯) / 4LDK				

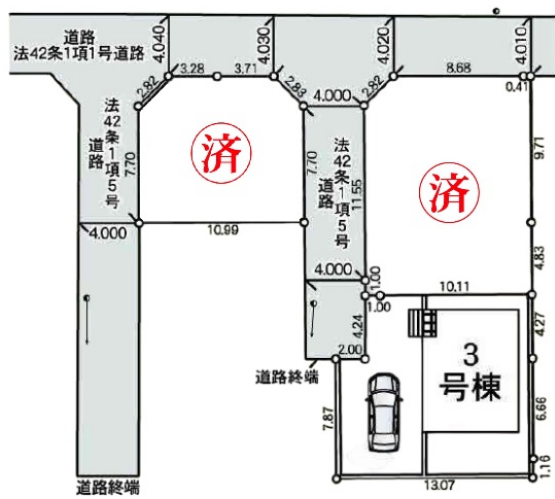
スタッフからのコメント

閑静な住宅街にあり、通学・通勤・買物が便利な立地となっております！

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中島		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩11分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩29分		
価格	2,780万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2026年4月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	3号棟/地上2階
土地面積	150.25㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年4月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:北 / 間口:6.2m / 種別:私道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W. INクローゼット、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス		
物件番号	m-2861-3		
備考	・私道持分有：79×1/3・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・TVアンテナ、シャッター、面格子、網戸、カーテンレール、照明は付きません・建築確認番号：第KBI-SGM25-10-4522号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3178>