

# 久喜市久喜東5丁目 新築戸建

セールスポイント

・法令上の制限/・法第22条区域・高さ制限10m・景観条例・宅地構成等工事規制区域・電波障害によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。・建築確認番号：第25UD I 1W建02882号

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,349万円	104.52㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

・2面バルコニー・折上天上で開放感のあるリビングです。

## 物件概要

所在地	埼玉県久喜市久喜東5丁目		
交通	J R東北本線「久喜」駅より徒歩16分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩38分		
価格	3,349万円(税込み)	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	2025年7月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階
土地面積	115.82㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/即時
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	70%	容積率	100%
接道状況	角地	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:5.9m		
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5.9m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、室内洗濯機置場、バルコニー		
物件番号	m-2849-1		
備考	・法令上の制限/・法第22条区域・高さ制限10m・景観条例・宅地構成等工事規制区域・電波障害によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込はお客様負担となります。・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。・建築確認番号：第25UD I 1W建02882号		





連絡先 0480-32-5032  
 9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3177>