

久喜市鷲宮6丁目 新築戸建

セールスポイント

・網戸、濡縁、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建確認番号：第25UDI1W建07103号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	119.23㎡(壁芯) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

敷地広々約123坪で全居室南向きのため陽当良好！カースペース複数台あります！

物件概要

所在地	埼玉県久喜市鷲宮6丁目		
交通	東武伊勢崎線「鷲宮」駅より徒歩18分 J R東北本線「東鷲宮」駅より徒歩24分		
価格	3,490万円（税込み）	間取り	4SLDK S＝ストレージルーム
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2026年2月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	407.54㎡（公簿）	現況/入居時期	未完成/2026年3月 中旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6.7m		
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.9m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2860		
備考	・網戸、濡縁、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建確認番号：第25UDI1W建07103号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		





連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3176>