

# 蓮田市西新宿4丁目 土地

セールスポイント

・ 建築条件付・確定測量未完了のため、敷地面積及び区割りが変更になる場合があります。
--

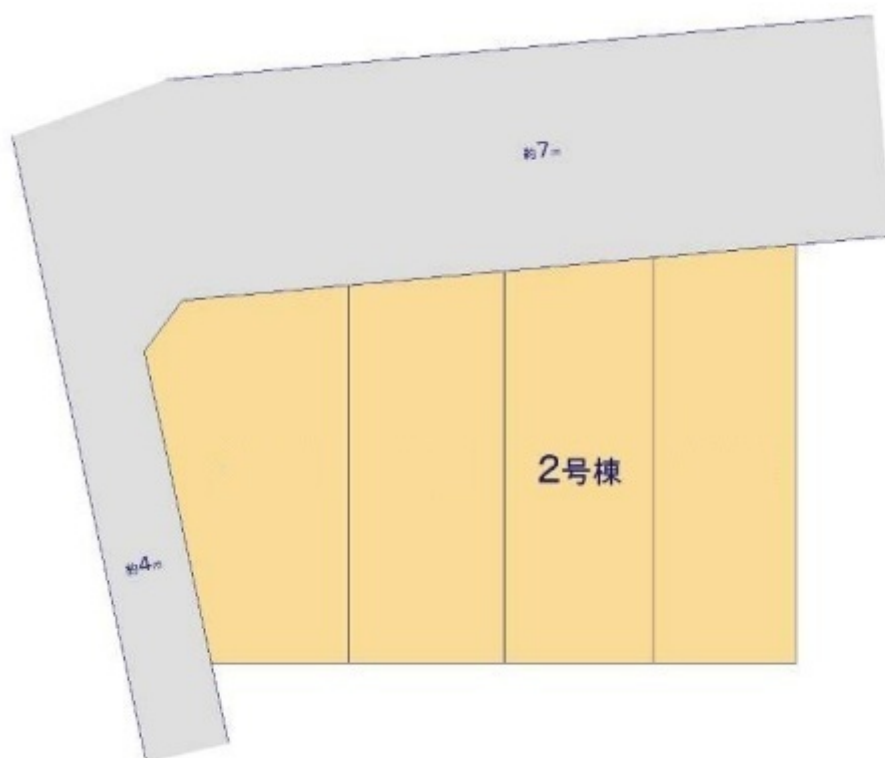
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,480万円	133.72㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

全4区画の建築条件付売地！県道3号線沿いには商業施設が充実しております！
--------------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市西新宿4丁目		
交通	J R 東北本線「白岡」駅より徒歩28分 J R 東北本線「蓮田」駅より徒歩40分		
価格	1,480万円	坪単価	365,883円
種別/構造	売地	部屋/所在階/階建	2号棟
土地面積	133.72㎡(公簿)	現況/入居時期	更地/相談
状態	売出中	空き物件数	4
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専用
都市計画	市街化区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	一方		
接道1	方向:北 / 間口:7.2m / 種別:公道 / 幅員:7m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、建築条件付		
物件番号	m-2858-2		
備考	・ 建築条件付・確定測量未完了のため、敷地面積及び区割りが変更になる場合があります。		







連絡先 0480-32-5032  
 9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3171>