

春日部市小湊 新築戸建

セールスポイント

・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります・建築確認番号：第25UDI1W建07699号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,780万円	102.68m ² (壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

東南角地のため陽当良好で、全居室洋室のカースペース3台分あり！

物件概要

所在地	埼玉県春日部市小湊		
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩15分 東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩23分		
価格	3,780万円(税込み)	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2026年3月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	171.85m ² (公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年3月 下旬
状態	売出中	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	角地
駐車場	空有/空き3台		
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2853		
備考	・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります・建築確認番号：第25UDI1W建07699号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3159>