宮代町学園台2丁目 新築戸建

セールスポイント

・防火地域 / 2 2 条区域、・高度地区 / 無指定・網戸、カーテン、照明、T V アンテナ等は、オプションとなります。・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。・建築確認番号:第25 U D I 1 W 0 7 7 8 8 号

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	96.26㎡(内法) / 4LDK				

スタッフからのコメント

・便利なウォークインクロゼット付き。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町学園台2丁目					
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩20分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩26分					
価格	3,280万円 (税込み)	間取り	4LDK			
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2025年12月			
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階			
土地面積	158.50㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年12月 下 旬			
状態	売出中	セットバック	無			
建ぺい率	60%	容積率	200%			
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台			
接道1	方向:北 / 間口:10.9m / 種別:公道 / 幅員:4m					
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、W. INクローゼット、室内洗濯機置場					
物件番号	m-2852					
備考	・防火地域 / 2 2 条区域、・高度地区 / 無指定・網戸、カーテン、照明、TVアンテナ等は、オプションとなります。・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。・建築確認番号:第25UDI1W07788号					



























連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休 https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3158