

宮代町宮代台1丁目 新築戸建

セールスポイント

- ・網戸、カーテンレール、キッチン吊戸等はオプションになります・建築確認番号: 第HPA-25-12849-1号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

| 賃料 | 建物面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|---------------------------------|-----|---------|----|----|
| 2,890万円 | 96.88m ² (壁芯) / 4LDK | | | | |

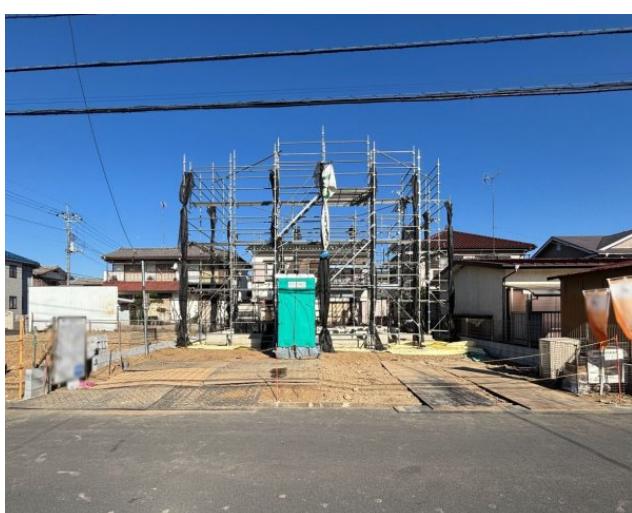
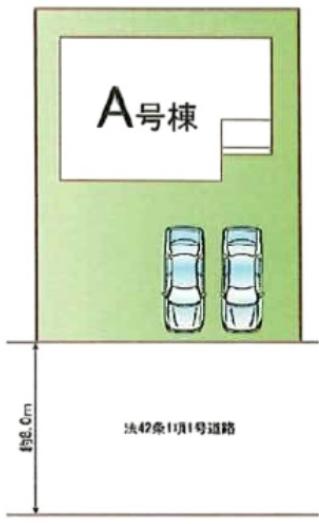
スタッフからのコメント

全居室南向きの南道路のため陽当良好! 全居室洋室なので使い勝手が良いです!

物件概要

| | | | |
|-----------|---|-------|---------------------------|
| 所在地 | 埼玉県南埼玉郡宮代町宮代台1丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩12分 JR東北本線「新白岡」駅より徒歩30分 | | |
| 価格 | 2,890万円 (税込み) | 坪単価 | 986,348円 |
| 間取り | 4LDK | 部屋の向き | 南 |
| 築年月 (築年数) | 2026年2月 | 種別/構造 | 新築戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 | 土地面積 | 177.91m ² (公簿) |
| 現況/入居時期 | 未完成/2026年2月 下旬 | 状態 | 売出中 |
| セットバック | 無 | 建ぺい率 | 50% |
| 容積率 | 80% | 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 空有 | | |
| 接道1 | 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:8m | | |
| 設備条件 | 公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、シューズボックス | | |
| 物件番号 | m-2851 | | |
| 備考 | ・網戸、カーテンレール、キッチン吊戸等はオプションになります・建築確認番号: 第HPA-25-12849-1号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします | | |







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3155>