

杉戸町大塚 土地

セールスポイント

| |
|--|
| ・測量はしません・開発要件：①現在、不動産を所有していない②杉戸町もしくは杉戸町に隣接する市町の市街化調整区域に通算して20年以上居住する6親等以内の親族か3親等以内の姻族がいる等・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。 |
|--|

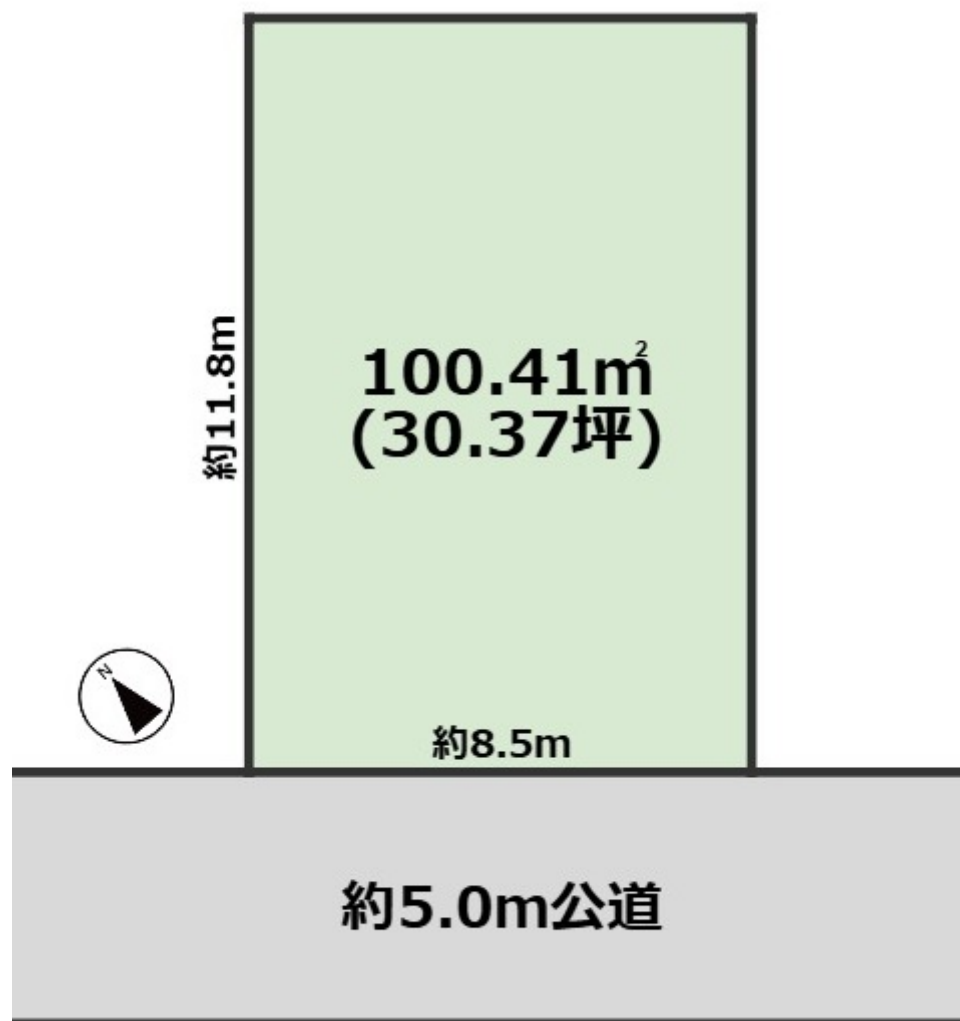
| 賃料 | 建物面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|-------|-------------|-----|---------|----|----|
| 250万円 | 100.41㎡(公簿) | | | | |

スタッフからのコメント

| |
|--------------------------|
| 南西道路のため陽当良好で、建築条件なしの整形地！ |
|--------------------------|

物件概要

| | | | |
|---------|--|--------|-------------|
| 所在地 | 埼玉県北葛飾郡杉戸町大塚 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩53分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩50分 | | |
| 価格 | 250万円 | 坪単価 | 82,318円 |
| 種別/構造 | 売地 | 土地面積 | 100.41㎡(公簿) |
| 現況/入居時期 | 更地/相談 | 状態 | 売出中 |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 無指定 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | セットバック | 無 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 接道状況 | 一方 | | |
| 接道1 | 方向:南西 / 間口:8.5m / 種別:公道 / 幅員:5m | | |
| 設備条件 | 公営水道、プロパンガス、浄化槽、建築条件無 | | |
| 物件番号 | m-877 | | |
| 備考 | ・測量はしません・開発要件：①現在、不動産を所有していない②杉戸町もしくは杉戸町に隣接する市町の市街化調整区域に通算して20年以上居住する6親等以内の親族か3親等以内の姻族がいる等・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。 | | |







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3154>