

久喜市久喜東4丁目 新築戸建

セールスポイント

・東側は法定外道路です。・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号: 第25UDI1W建03651号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,090万円	104.27m ² (壁芯) / 5LDK				

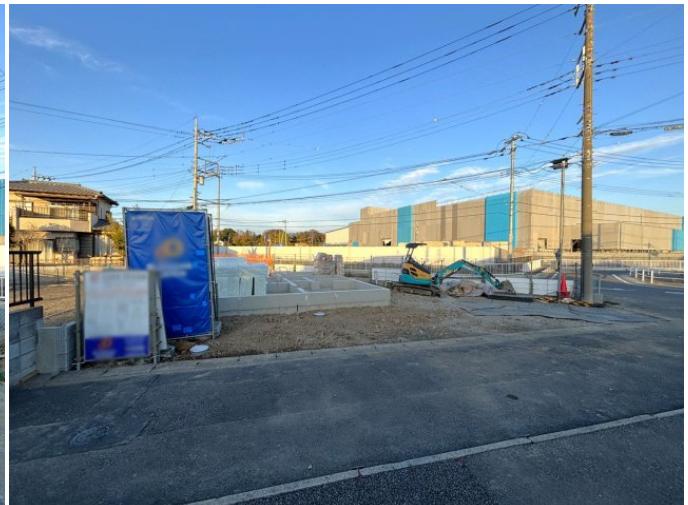
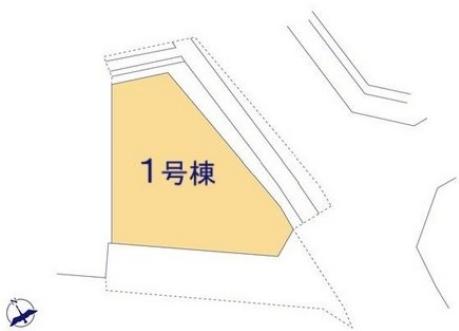
スタッフからのコメント

角地のような開放感があり陽当良好で、5LDKへ間取り変更できる可変型住宅!

物件概要

所在地	埼玉県久喜市久喜東4丁目		
交通	JR東北本線「久喜」駅より徒歩21分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩29分		
価格	4,090万円 (税込み)	間取り	5LDK
部屋の向き	南西	築年月 (築年数)	2026年2月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	158.37m ² (公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年3月 中旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	角地	駐車場	空有/空き3台
接道1	方向:南 / 種別:私道 / 幅員:4m		
接道2	方向:東 / 幅員:1.8m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、食器洗い乾燥機、シューズボックス、太陽光発電システム、長期優良住宅		
物件番号	m-2843		
備考	・東側は法定外道路です。・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号: 第25UDI1W建03651号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3139>