

宮代町東姫宮1丁目 新築戸建

セールスポイント

・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・網戸、濡縁、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・建築確認番号：第25UDI1W建07016号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。

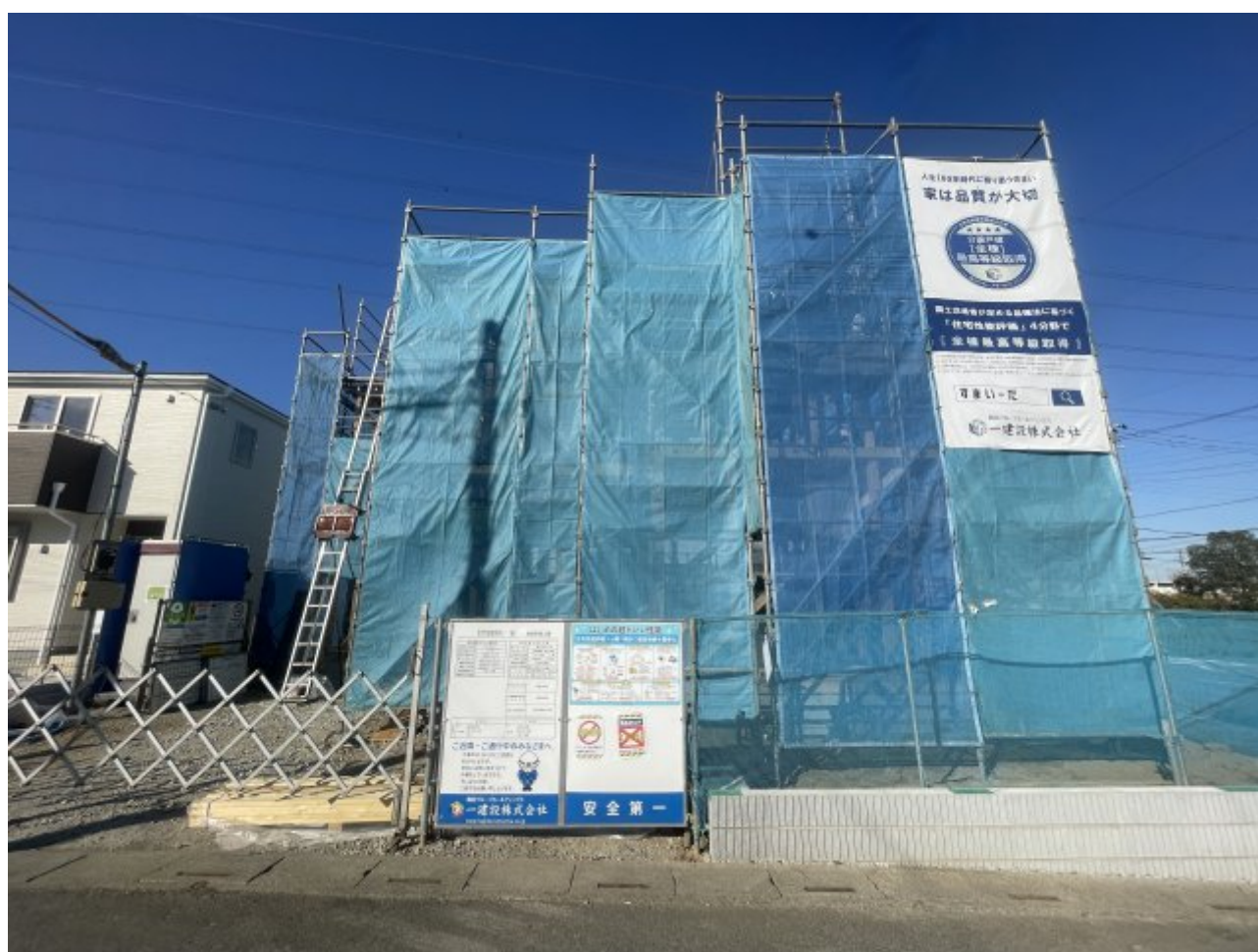
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,180万円	101.85㎡(壁芯) / 4LDK				

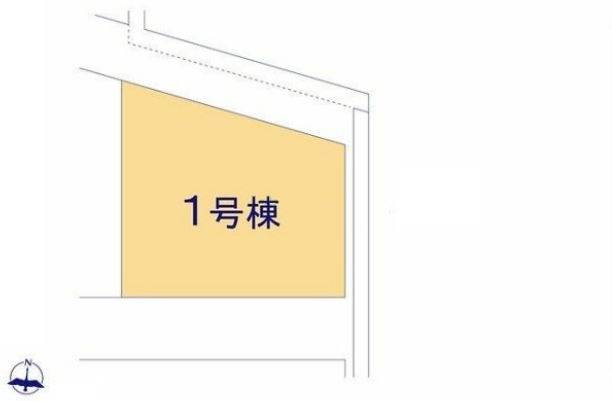
スタッフからのコメント

駅徒歩5分の好立地！東南角地のため陽当良好で、全室南向きで2面採光となっております！
--

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町東姫宮1丁目		
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩28分		
価格	3,180万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2026年1月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	174.05㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年2月 上旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	50%	容積率	80%
接道状況	角地	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:17m		
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2844		
備考	・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。・網戸、濡縁、照明、カーテンレール、防水パン、カーポートはオプションとなります。・建築確認番号：第25UDI1W建07016号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。		







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3138>