

# 春日部ダイヤモンドマンション

## セールスポイント

・ペット飼育不可・駐車場：有（月額6000円）※空き状況は要確認・駐輪場：有（月額200円・1台目は無料）※空き状況は要確認・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします
--

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,690万円	55.29㎡（壁芯） / 2LDK	5階	13,700円（税込み）		

## スタッフからのコメント

新規リノベーション物件！最上階で陽当・通風・眺望良好！【令和7年11月中旬完了予定】システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、トイレ新規交換、洗面化粧台新規交換、建具新規交換、クロス全室新規貼替、床材新規貼替、ハウスクリーニング
---

## 物件概要

所在地	埼玉県春日部市粕壁東4丁目		
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩16分 東武野田線「藤の牛島」駅より徒歩19分		
価格	1,690万円（税込み）	管理費	13,700円（税込み）
修繕積立金	11,470円	間取り	2LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	1990年10月（築35年）
種別/構造	中古マンション/RC	部屋/所在階/階建	502/5階/地上5階
総戸数	28戸	バルコニー面積	8.44㎡
管理人	管理人:巡回 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有	現況/入居時期	空室/相談
状態	売出中		
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、浴室、トイレ、内装全面、床システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、 / 2025年11月1日実施		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、エレベータ、バルコニー、フローリング、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、ペット不可		
物件番号	m-2840		
備考	・ペット飼育不可・駐車場：有（月額6000円）※空き状況は要確認・駐輪場：有（月額200円・1台目は無料）※空き状況は要確認・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします		



連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3134>