

宮代町笠原2丁目 土地

セールスポイント

・私道持分有（144×1/8）・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,980万円	118.02㎡(公簿)				

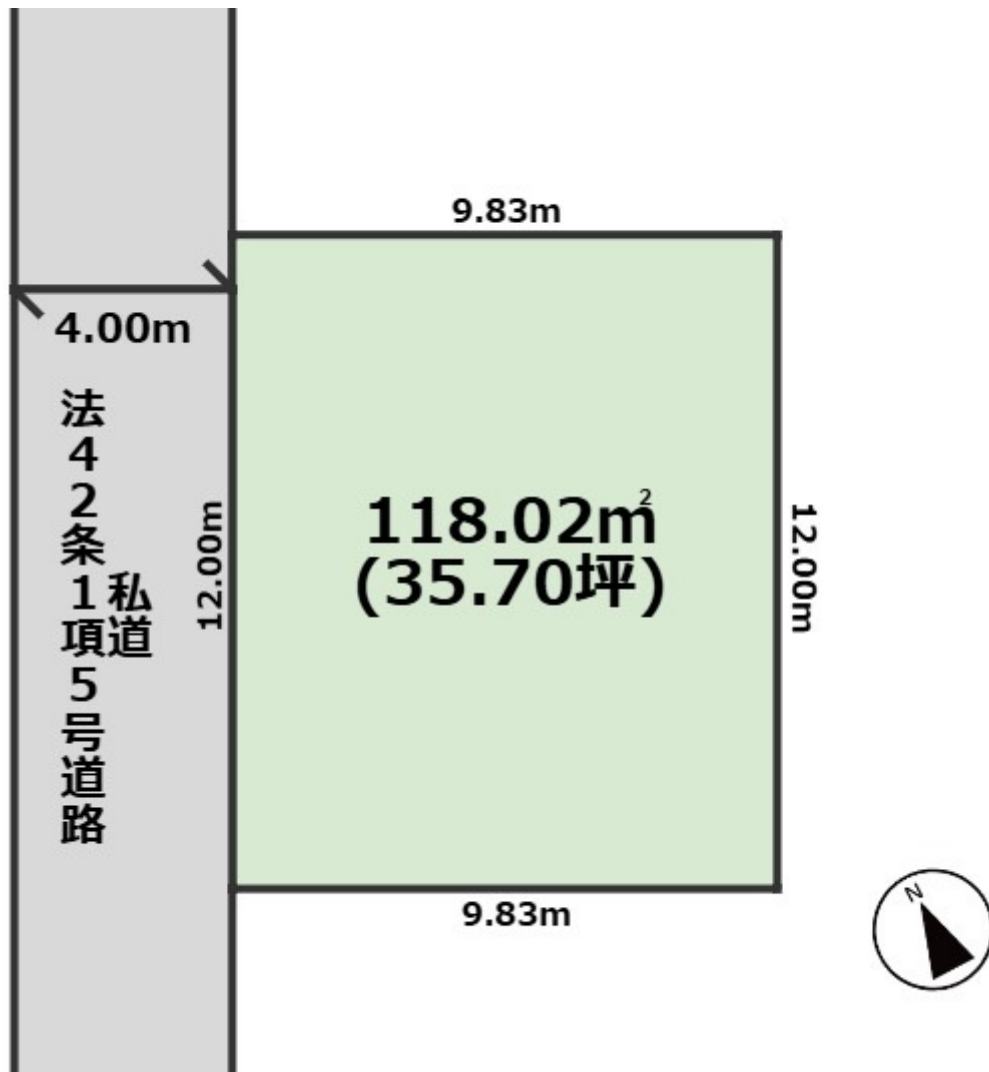
スタッフからのコメント

閑静な住宅街で駅徒歩7分の好立地！人気の笠原小学校区で、建築条件なしのためお好きなメーカーで建築可能です！

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町笠原2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩33分		
価格	1,980万円	坪単価	554,621円
種別/構造	売地	土地面積	118.02㎡(公簿)
現況/入居時期	更地/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	第二種住居
都市計画	市街化区域	私道負担面積	18㎡
セットバック	無	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
接道1	方向:北西 / 間口:12m / 種別:私道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-2839		
備考	・私道持分有（144×1/8）・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3133>