

幸手市緑台1丁目 新築戸建

セールスポイント

・太陽光発電システムは10年間のリース契約となります（月額9053円税込）・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

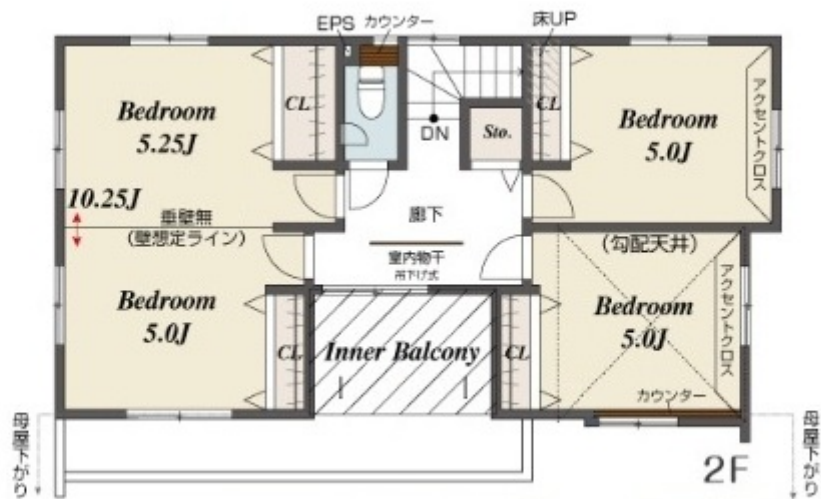
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,480万円	115.19㎡(壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

南道路のため陽当良好！ 5LDKへ間取り変更できる可変型住宅！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市緑台1丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩23分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩23分		
価格	3,480万円（税込み）	坪単価	998,851円
間取り	4LDK	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2025年10月	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階	土地面積	171.54㎡（公簿）
現況/入居時期	未完成/2025年11月 下旬	状態	売出中
セットバック	無	建ぺい率	50%
容積率	80%	接道状況	一方
駐車場	空有		
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6.2m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、太陽光発電システム、長期優良住宅		
物件番号	m-2838		
備考	・太陽光発電システムは10年間のリース契約となります（月額9053円税込）・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3132>