春日部市中央8丁目 新築戸建

セールスポイント

・春日部市景観条例・春日部市開発事業の手続き及び基準に関する条例・防火地域/22条区域・網戸、カーテンレール・TVアンテナはオプションとなります。・電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様負担となります。・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。建築確認番号:第25UDI1W建04244号

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,499万円	108.93㎡(壁芯) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

・リビング横のワンルームはお子さまの遊びスペース等、色々な活用ができます。・嬉しい2面バルコニー。

物件概要

12/11/1962						
所在地	埼玉県春日部市中央8丁目					
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩17分 東武伊勢崎線「一ノ割」駅より徒歩25分					
価格	4,499万円(税込み)	間取り	3SLDK			
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	2025年11月			
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階			
土地面積	108.95㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年12月 中 旬			
状態	売出中	セットバック	無			
建ぺい率	60%	容積率	200%			
接道状況	角地	駐車場	空有/空き1台			
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:9.5m					
接道2	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4m					
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、浴室乾燥機、食器洗い乾燥機、シューズボックス					
物件番号	m-2837					
備考	・春日部市景観条例・春日部市開発事業の手続き及び基準に関する条例・防火地域 / 22条区域・網戸、カーテンレール・TVアンテナはオプションとなります。・電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様負担となります。・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。建築確認番号:第25UDI1W建04244号					



















連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休

https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3131