

宮代町東姫宮1丁目 中古テラス

セールスポイント

・契約不適合責任免責・自治会費：400円/月・組合費：200円/月・土地、集会室共有持分24筆有り・
図面と現況に相違がある場合、現状優先とします。

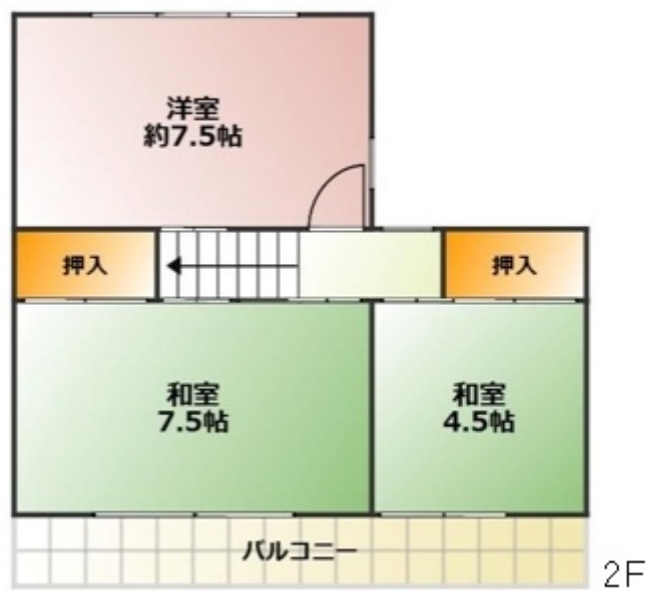
| 賃料 | 建物面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|-------|------------------|-----|---------|----|----|
| 580万円 | 74.68㎡(内法) / 4DK | | | | |

スタッフからのコメント

駅徒歩5分の好立地！南側のお庭でガーデニングなど楽しめます！

物件概要

| | | | |
|-------|---|-----------|---------------|
| 所在地 | 埼玉県南埼玉郡宮代町東姫宮1丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩27分 | | |
| 価格 | 580万円（税込み） | 間取り | 4DK |
| 部屋の向き | 南 | 築年月（築年数） | 1979年3月（築46年） |
| 種別/構造 | 中古テラスハウス/鉄骨造 | 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 土地面積 | 110.41㎡（公簿） | 現況/入居時期 | 空室/相談 |
| 状態 | 売出中 | セットバック | 無 |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 80% |
| 接道状況 | 一方 | 駐車場 | 空有/空き1台 |
| 接道1 | 方向:北 / 間口:9m / 種別:公道 / 幅員:6m | | |
| 設備条件 | 公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、バルコニー、独立洗面台 | | |
| 物件番号 | m-868 | | |
| 備考 | ・契約不適合責任免責・自治会費：400円/月・組合費：200円/月・土地、集会室共有持分24筆有り・図面と現況に相違がある場合、現状優先とします。 | | |







連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3130>