

杉戸町内田4丁目 土地

セールスポイント

- ・契約不適合責任免責・解体更地渡し・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
580万円	94.54m ² (公簿)				

スタッフからのコメント

通学が便利で、角地のような開放感がある立地です！建築条件なしの為、お好きなメーカーで建築可能です。

物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町内田4丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩18分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩32分		
価格	580万円	坪単価	202,868円
種別/構造	売地	土地面積	94.54m ² (公簿)
現況/入居時期	上物有/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	第二種中高層住居専用
都市計画	市街化区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方		
接道1	方向:西 / 間口:8.7m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-867		
備考	・契約不適合責任免責・解体更地渡し・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		

約6.0m公道

水路（暗渠）

約
4.0
m
公道

約10.87m

**94.54m²
(28.59坪)**

約8.72m

約8.66m

約10.87m







連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3129>