

幸手市西2丁目 新築戸建

セールスポイント

・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W建06059号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
--

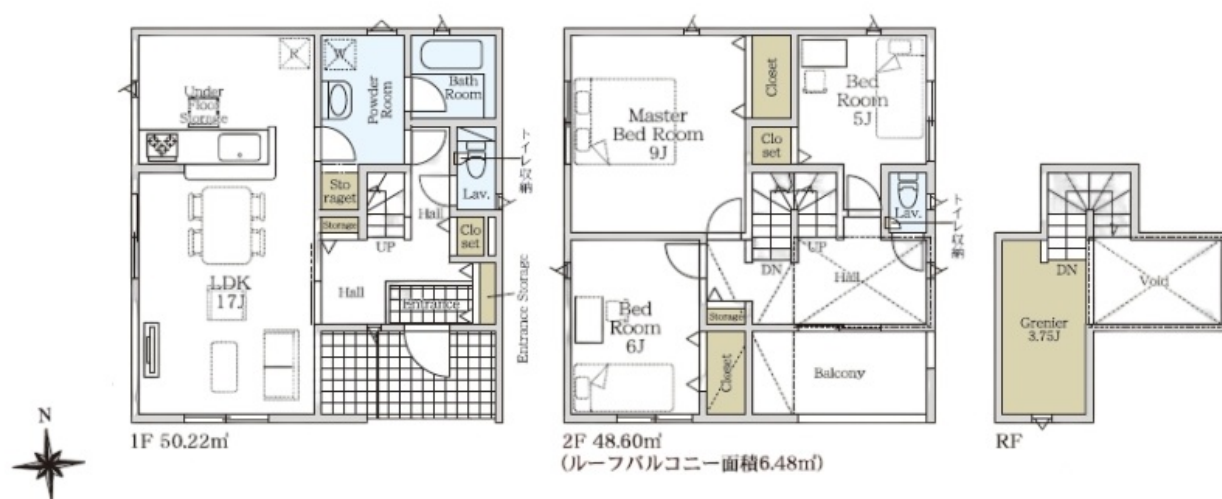
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	97.2㎡(壁芯) / 3LDK				

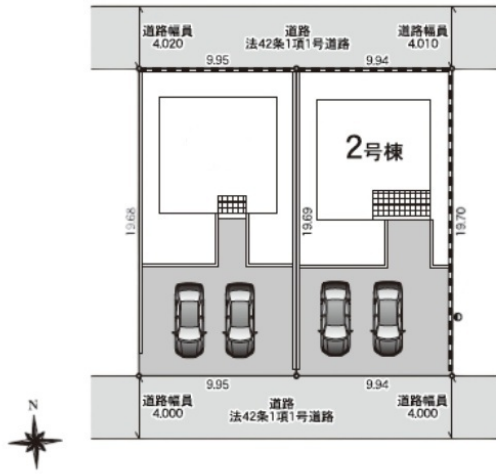
スタッフからのコメント

全居室洋室のため使い勝手が良く、全室2面採光で陽当良好！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市西2丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩17分 東武日光線「南栗橋」駅より徒歩57分		
価格	2,380万円（税込み）	坪単価	401,552円
間取り	3LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年12月	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	2号棟/地上2階	土地面積	195.95㎡(公簿)
現況/入居時期	未完成/2025年12月 中旬	状態	売出中
セットバック	無	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	二方(除角地)
駐車場	空有/空き2台		
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4m		
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、室内洗濯機置場、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、防犯カメラ、クローゼット、シューズボックス		
物件番号	m-2835-2		
備考	・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W建06059号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		







連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3126>