

幸手市中4丁目 新築戸建

セールスポイント

・太陽光発電システムは10年間のリース契約となります（月額8756円税込）・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W建02645号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。
--

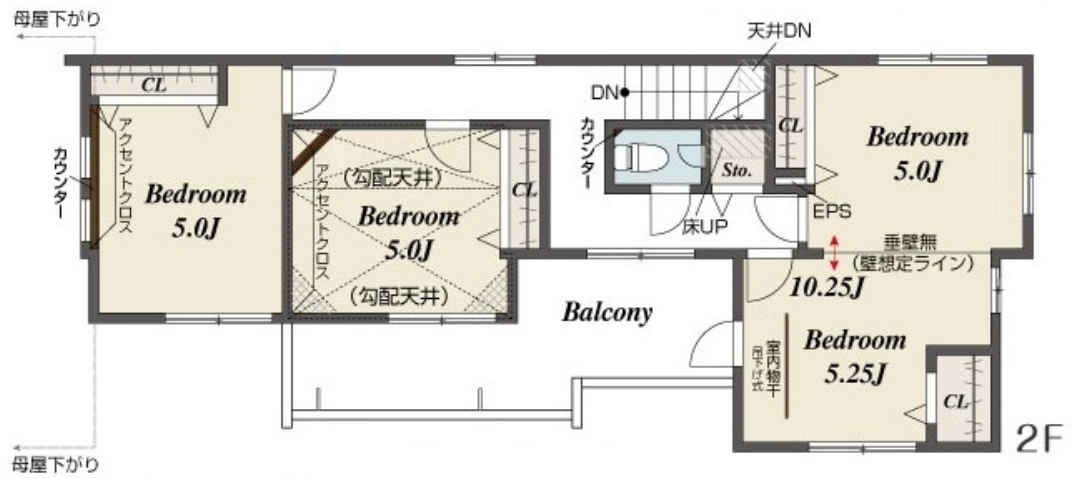
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	107.58㎡(壁芯) / 5LDK				

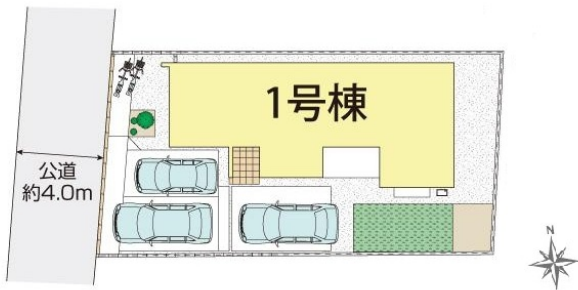
スタッフからのコメント

全居室洋室で使い勝手が良く、5LDKへ間取変更できる可変型住宅です！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市中4丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩8分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩45分		
価格	3,290万円（税込み）	間取り	5LDK 土間テラス付き。
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2025年10月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	164.51㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年11月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き3台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、食器洗い乾燥機、クローゼット、シューズボックス、太陽光発電システム、長期優良住宅		
物件番号	m-2834		
備考	・太陽光発電システムは10年間のリース契約となります（月額8756円税込）・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W建02645号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		







連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3124>