久喜市青葉3丁目 新築戸建

セールスポイント

・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。・建築確認番号：第HPA-25-10181-1号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,199万円	99.77㎡(壁芯) / 4K				

スタッフからのコメント

南北両面道路のため陽当良好で、全居室洋室で使い勝手が良いです！

物件概要

所在地	埼玉県久喜市青葉３丁目		
交通	ＪＲ東北本線「久喜」駅よりバス乗車時間13分 「青葉団地東」バス停下車徒歩4分 東武日光線「幸手」駅より徒歩22分		
価格	3,199万円（税込み）	**間取り**	4K
部屋の向き	南	**築年月（築年数）**	2026年1月
種別/構造	新築戸建/木造	**部屋/所在階/階建**	2号棟/地上2階
土地面積	138.69㎡(公簿)	**現況/入居時期**	未完成/2026年2月 中旬
状態	売出中	**セットバック**	無
建ぺい率	60%	**容積率**	100%
接道状況	二方(除角地)	**駐車場**	空有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:10m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2830-2		
備考	・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。・建築確認番号：第HPA-25-10181-1号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		

浴室
パントリー
冷
床下点検口
洗
リネン庫
洗面所
PS
DS
便所
収納
UP
LDK
18.25帖
下足箱
玄関
廊下
1F
洋室
6帖
洋室
5.25帖
クローゼット
便所
収納
廊下
DN
ウォークインクローゼット
ウォークインクローゼット
クローゼット
洋室
5帖
洋室
7.25帖
2F
N

2号棟

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3113