

# 久喜市青葉3丁目 新築戸建

セールスポイント

・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。・建築確認番号：第HPA-25-10180-1号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,999万円	100.19㎡(壁芯) / 4LDK				

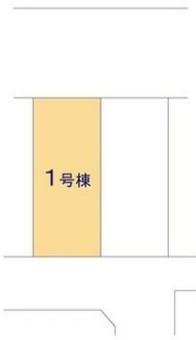
スタッフからのコメント

南北両面道路のため陽当良好で、2部屋から出入りできるワイドバルコニー！

## 物件概要

所在地	埼玉県久喜市青葉3丁目		
交通	J R東北本線「久喜」駅よりバス乗車時間13分 「青葉団地東」バス停下車徒歩4分 東武日光線「幸手」駅より徒歩22分		
価格	2,999万円(税込み)	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2026年1月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階
土地面積	138.69㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年2月 中旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	二方(除角地)	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:10m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2830-1		
備考	・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。・建築確認番号：第HPA-25-10180-1号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。		







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3112>