

幸手市中4丁目 新築戸建

セールスポイント

・計画道路有（3・4・16 幸手鷲宮線）・TVアンテナ、網戸、居室照明、カーテンレール等は付きません・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建05664号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,190万円	95.58㎡(壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

通学や買物が便利な立地！雨の日でも安心なインナーバルコニーです！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市中4丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩12分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩48分		
価格	2,190万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2025年12月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	165.19㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年12月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:東 / 間口:12.3m / 種別:公道 / 幅員:7.6m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス		
物件番号	m-2829		
備考	・計画道路有（3・4・16 幸手鷲宮線）・TVアンテナ、網戸、居室照明、カーテンレール等は付きません・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建05664号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		



1号棟



連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3109>