

宮代町中島 新築戸建 平屋

セールスポイント

・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・TVアンテナ、シャッター、面格子、網戸、カーテンレール、照明等は付きません・建築確認番号：第25UDI1W建04699号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	95.58㎡(壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

通学・通勤が便利な立地にある平屋建て！敷地約75坪でLDK広々18.5帖！

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中島		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩11分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩29分		
価格	3,280万円（税込み）	間取り	4LDK
築年月（築年数）	2025年11月	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上1階	土地面積	249.65㎡(公簿)
現況/入居時期	未完成/2025年11月 中旬	状態	売出中
セットバック	無	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
駐車場	空有		
接道1	方向:北 / 間口:9.6m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、フローリング、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、防犯カメラ、クローゼット、シューズボックス、太陽光発電システム		
物件番号	m-2826		
備考	・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・TVアンテナ、シャッター、面格子、網戸、カーテンレール、照明等は付きません・建築確認番号：第25UDI1W建04699号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		



1号棟



連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3106>