## 杉戸町清地6丁目 中古戸建

セールスポイント

・リフォーム完成後、現況有姿でのお引き渡しになります・間取り図と現況に相違がある場合、現 況優先でのお引き渡しとなります

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,619万円	86.11㎡(内法) / 3LDK				

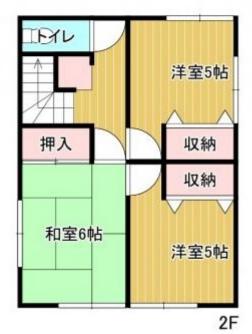
## スタッフからのコメント

リフォーム済物件!カースペース並列2台可能です。【2025年8月完了】システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、シャワー付トイレ交換(1・2階)、クロス張替、CF 張替(トイレ、洗面)、フロアタイル上張り、室内ドア交換、クローゼット交換、巾木交換、照明 交換、インターホン交換、鍵交換、給湯器交換

## 物件概要

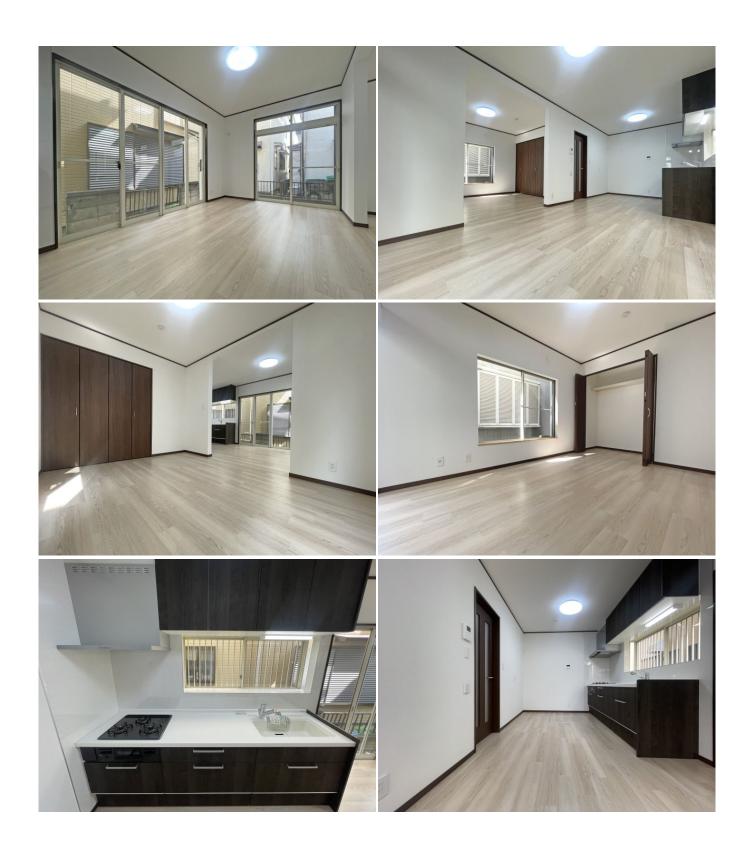
所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町清地6丁目				
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩25分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩47分				
価格	1,619万円 (税込み)	間取り	3LDK		
部屋の向き	南西	築年月(築年数)	1989年1月(築36年)		
種別/構造	中古戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	106.53m²(公簿)	現況/入居時期	空室/相談		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	60%	容積率	160%		
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台		
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:4m				
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、浴室、トイレ、内装全面、床 【交換】システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、シャワー付きト イレ(1/2階)、室内ドア、クロー/ 2025年8月1日実施				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、システムキッチン、室内洗濯機置場、バルコニー				
物件番号	m-2822				
備考	・リフォーム完成後、現況有姿でのお引き渡しになります・間取り図と現 況に相違がある場合、現況優先でのお引き渡しとなります				













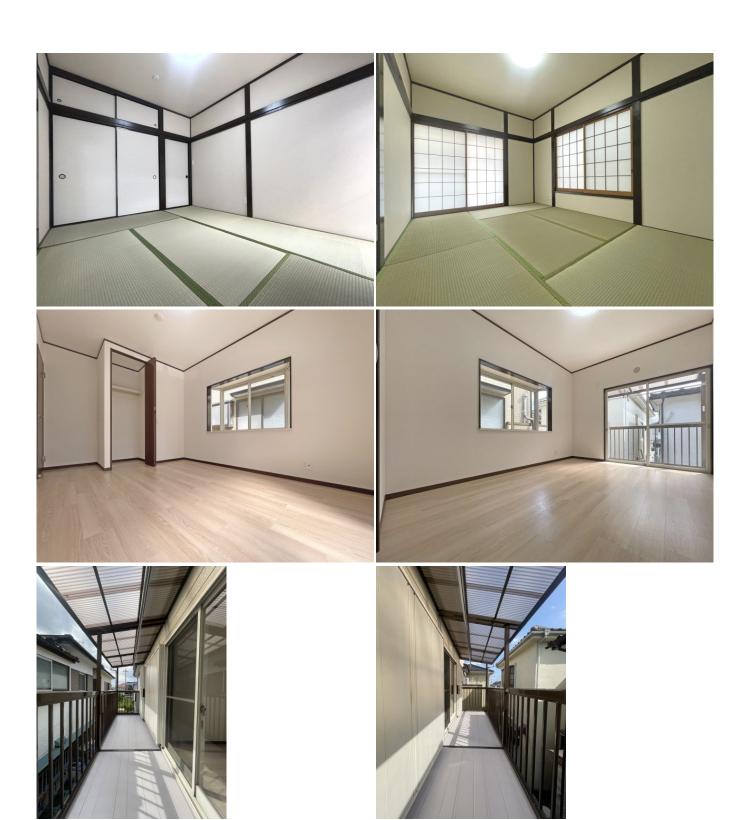
























連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休

https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3103