

宮代町中島 新築戸建

セールスポイント

・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建01599号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

| 賃料 | 建物面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|-------------------|-----|---------|----|----|
| 2,580万円 | 96.78㎡(壁芯) / 3LDK | | | | |

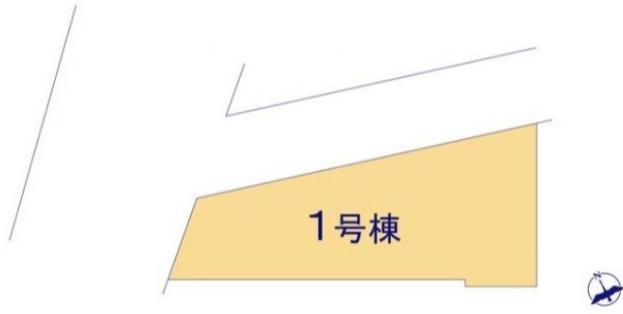
スタッフからのコメント

駅徒歩10分の好立地! 全居室南向きの洋室となっており使い勝手が良いです!

物件概要

| | | | |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 所在地 | 埼玉県南埼玉郡宮代町中島 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩30分 | | |
| 価格 | 2,580万円(税込み) | 間取り | 3LDK |
| 部屋の向き | 南 | 築年月(築年数) | 2025年11月 |
| 種別/構造 | 新築戸建/木造 | 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 土地面積 | 121.03㎡(公簿) | 現況/入居時期 | 未完成/2025年11月 上旬 |
| 状態 | 売出中 | セットバック | 無 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 接道状況 | 角地 | 駐車場 | 空有 |
| 接道1 | 方向:北 / 間口:18.6m / 種別:公道 / 幅員:4m | | |
| 接道2 | 方向:西 / 間口:4.6m / 種別:公道 / 幅員:8.7m | | |
| 設備条件 | 公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、制震構造、独立洗面台、全居室収納、クローゼット、シューズボックス | | |
| 物件番号 | m-2820 | | |
| 備考 | ・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建01599号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします | | |





連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3101>