

# 久喜市久喜東1丁目 新築戸建

セールスポイント

・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建00340号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	96.05㎡(壁芯) / 4LDK				

スタッフからのコメント

南東×南西道路の角地で陽当良好！駅徒歩9分の好立地です！

## 物件概要

所在地	埼玉県久喜市久喜東1丁目		
交通	J R東北本線「久喜」駅より徒歩9分 J R東北本線「東鷲宮」駅より徒歩40分		
価格	3,290万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2025年8月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	2号棟/地上2階
土地面積	97.28㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/即時
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	角地	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4m		
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス		
物件番号	m-2816-2		
備考	・敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建00340号・図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032  
 9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3097>