

春日部市小湊 新築戸建

セールスポイント

・ゴミ置場有・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります ・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建03893号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,180万円	92.34㎡(壁芯) / 4LDK				

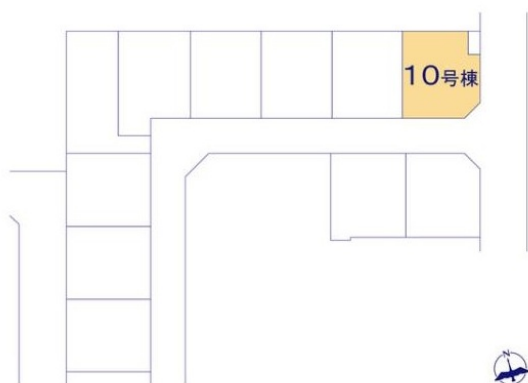
スタッフからのコメント

東南角地のため陽当良好！広々した収納付でとても便利です！

物件概要

所在地	埼玉県春日部市小湊		
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩18分 東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩19分		
価格	3,180万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2025年11月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	10号棟/地上2階
土地面積	103.69㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2026年1月 中旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	角地	駐車場	空有
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.5m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2815-10		
備考	・ゴミ置場有・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第25UDI1W建03893号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3086>