

幸手市緑台 2 丁目 新築戸建

セールスポイント

・太陽光発電システムは10年間のリース契約になります（月額9053円税込）・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W建03055号・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

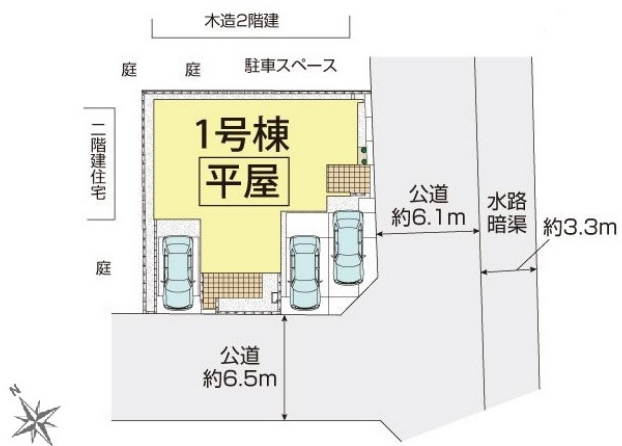
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	88.19㎡(壁芯) / 3LDK				

スタッフからのコメント

東南角地の平屋建て！ 3LDKへ間取り変更な可変型住宅です！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市緑台 2 丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩18分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩33分		
価格	3,490万円（税込み）	間取り	3LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2025年10月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上1階
土地面積	177.41㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年11月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	角地	駐車場	空有/空き3台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6.5m		
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6.1m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、室内洗濯機置場、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、太陽光発電システム、長期優良住宅		
物件番号	m-2812		
備考	・太陽光発電システムは10年間のリース契約になります（月額9053円税込）・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。・建築確認番号：第25UDI1W建03055号・図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。		



連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3083>