

# 杉戸町内田1丁目 中古戸建

セールスポイント

・契約不適合責任免責・越境有・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
6,480万円	449.63m <sup>2</sup> (内法) / 6LDK				

スタッフからのコメント

事務所・倉庫付の大型住居！駐車場が複数台あり便利です。

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町内田1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩14分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩32分		
価格	6,480万円（税込み）	間取り	6LDK
築年月（築年数）	1992年1月（築33年）	種別/構造	中古戸建/鉄骨造
部屋/所在階/階建	地上3階	土地面積	409.00m <sup>2</sup> (公簿)
現況/入居時期	居住中/相談	状態	売止
セットバック	無	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方
駐車場	空有		
接道1	方向:南西 / 間口:16.5m / 種別:公道 / 幅員:15.5m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、フローリング、カウンターキッチン		
物件番号	m-857		
備考	・契約不適合責任免責・越境有・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3081>