

幸手市幸手 新築戸建

セールスポイント

・受益者負担金有：700円/（令和8年1月1日の所有者に対して請求）・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします
--

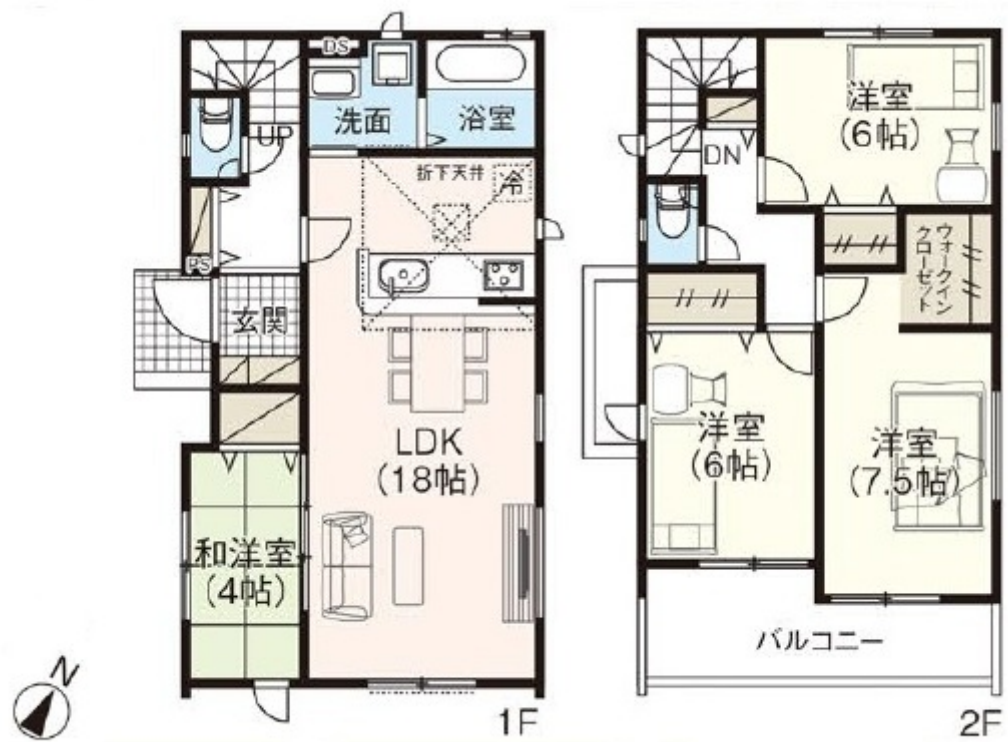
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,899万円	100.61㎡(壁芯) / 4LDK				

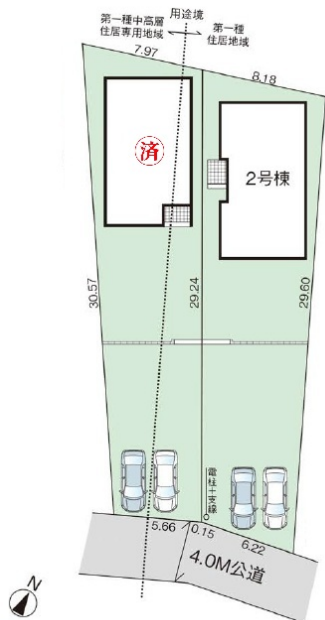
スタッフからのコメント

南東道路のため陽当良好！複数台駐車ができとても便利です！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市幸手		
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩24分 東武日光線「幸手」駅より徒歩24分		
価格	2,899万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2025年7月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	2号棟/地上2階
土地面積	208.48㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/2025年8月 上旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:南東 / 間口:6.2m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2807-2		
備考	・受益者負担金有：700円/（令和8年1月1日の所有者に対して請求）・TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3073>