

宮代町百間 5 丁目 土地

セールスポイント

・ 給水加入金（20mm 418000円税込）・ 法22条区域・ 図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。
--

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,580万円	148.80㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

駅徒歩 8 分の好立地で通学や通勤、買物が便利です！

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町百間 5 丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩8分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩31分		
価格	1,580万円	坪単価	351,033円
種別/構造	売地	土地面積	148.80㎡(公簿)
現況/入居時期	更地/相談	状態	売出中
地目	宅地	用途地域	第二種中高層住居専用
都市計画	市街化区域	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方		
接道1	方向:北 / 間口:8.5m / 種別:公道 / 幅員:4.9m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-855		
備考	・ 給水加入金（20mm 418000円税込）・ 法22条区域・ 図面と現況に相違がある場合、現況優先とします。		

約4.9~5.2m公道

約8.52m

約17.42m

148.80m²
(45.01坪)

約17.50m



約8.52m





連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3071>