

幸手市円藤内 新築戸建

セールスポイント

・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	113.44㎡(壁芯) / 4LDK				

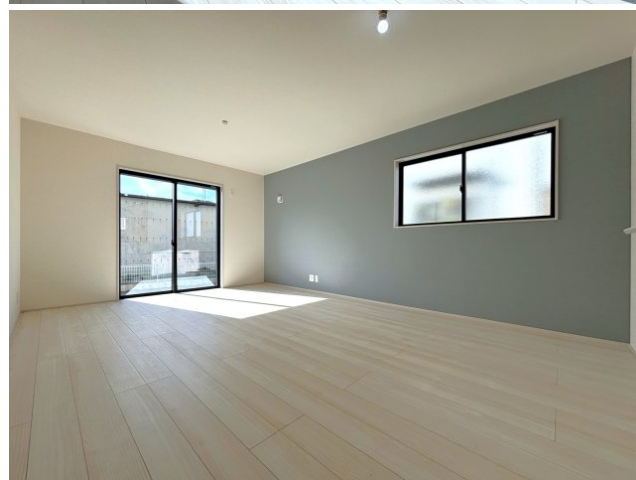
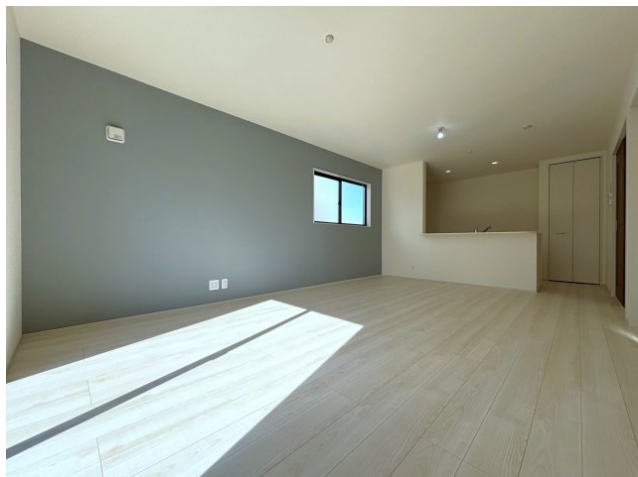
スタッフからのコメント

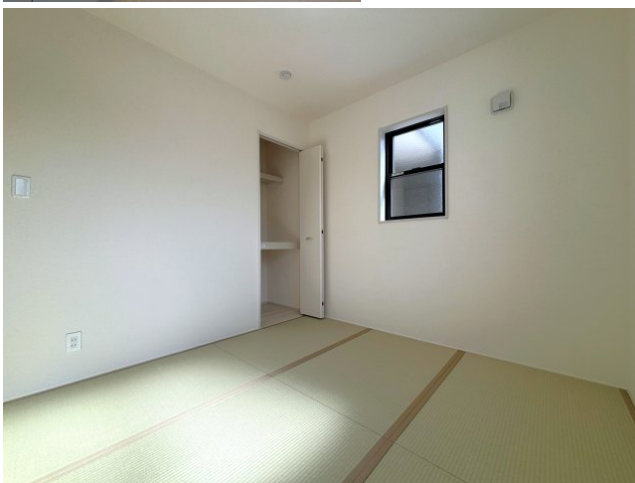
ゆとり十分な駐車スペースとお庭付！全居室2面採光で南向きのため陽当良好！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市円藤内		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩27分 東武日光線「南栗橋」駅より徒歩40分		
価格	3,290万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月（築年数）	2025年9月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	347.27㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年9月 中旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	100%
接道状況	一方	駐車場	空有
接道1	方向:東 / 間口:31.9m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2805		
備考	・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		











連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3066>