

杉戸町大字下高野 診療所

セールスポイント

・契約不適合責任免責・境界非明示・建物に傾きあり・診療所での利用のみ可能（用途変更不可）・現況渡し・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,280万円	452.03m ² (内法)				

スタッフからのコメント

整形外科の居抜き物件。新規・分院に最適です！

物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町下高野				
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩11分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩22分				
価格	4,280万円（税込み）	築年月（築年数）	1992年4月（築33年）		
種別/構造	店舗/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	地上2階		
土地面積	998.00m ² (公簿)	現況/入居時期	空室/相談		
状態	売出中	セットバック	無		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
接道状況	一方				
接道1	方向:北東 / 間口:19m / 種別:公道 / 幅員:17.9m				
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、バルコニー				
物件番号	m-854				
備考	・契約不適合責任免責・境界非明示・建物に傾きあり・診療所での利用のみ可能（用途変更不可）・現況渡し・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします				

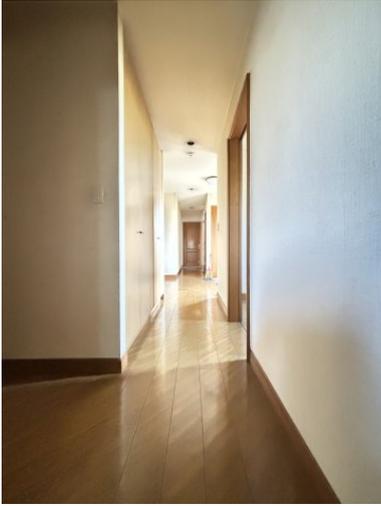














連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3065>