

ライオンズシティ春日部

セールスポイント

- 修繕積立金: 令和7年7月より、毎年30円/ずつ値上げ予定・駐車場: 有(月額12000円)※空き要確認・駐輪場: 有(年額1200円)※空き要確認・バイク置場: 有(年額2400円)※空き要確認・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

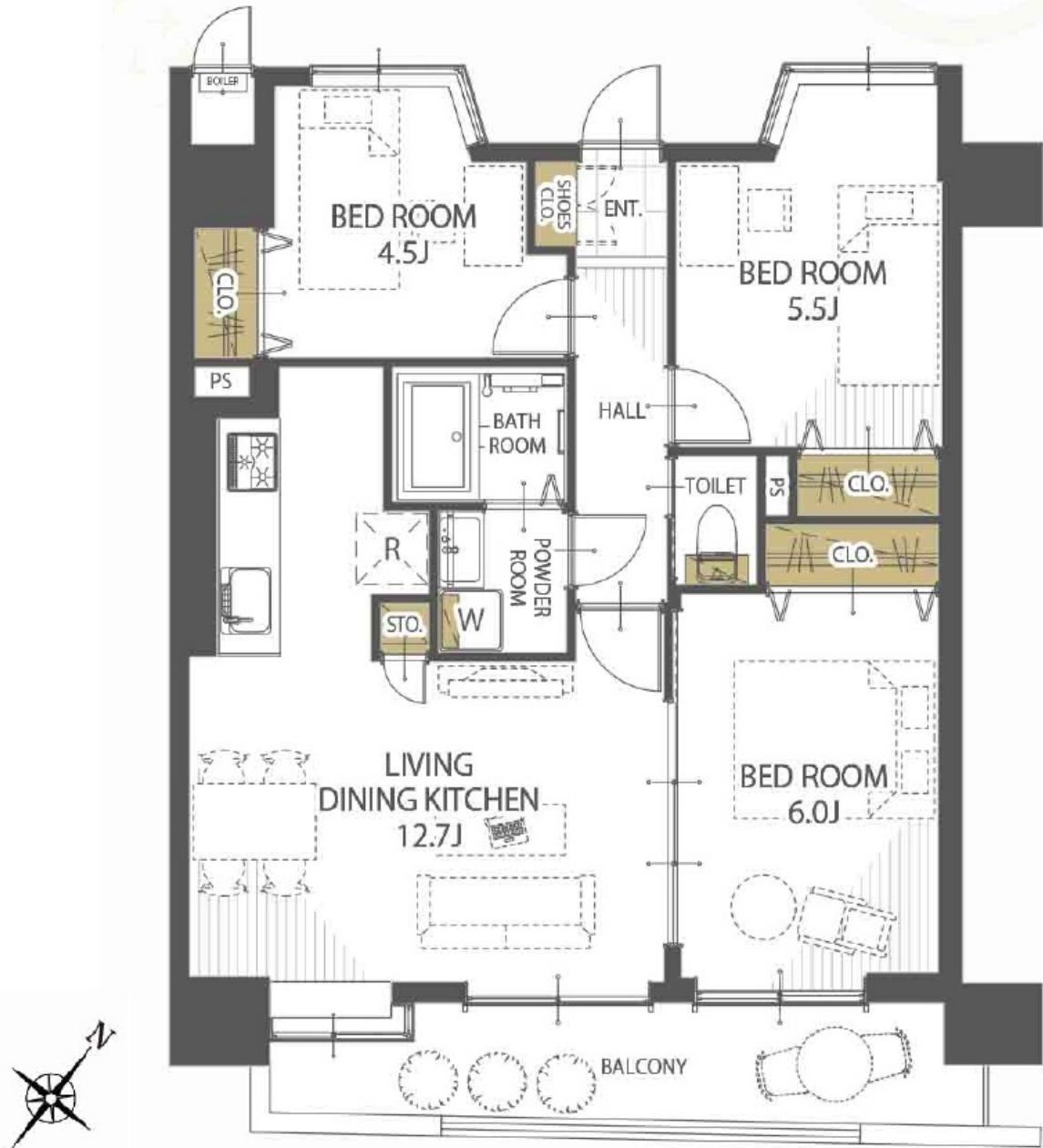
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,190万円	62.65m ² (壁芯) / 3LDK	3階	13,700円(税込み)		

スタッフからのコメント

新規リノベーション物件! 全居室洋室で使い勝手が良く、南東向きのため陽当良好! 【2025年5月完了】システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、床材新規貼替、建具新規交換、ハウスクリーニング

物件概要

所在地	埼玉県春日部市粕壁東3丁目		
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩11分 東武野田線「藤の牛島」駅より徒歩24分		
価格	2,190万円(税込み)	管理費	13,700円(税込み)
修繕積立金	15,660円	間取り	3LDK
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	1996年1月(築30年)
種別/構造	中古マンション/SRC	部屋/所在階/階建	303号室/3階/地上11階
総戸数	53戸	バルコニー面積	9.1m ²
管理人	管理人:巡回 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有	現況/入居時期	空室/即時
状態	売出中		
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、浴室、トイレ、内装全面、床システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、 / 2025年5月1日実施		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、洗濯機置場、オートロック、エレベーター、バルコニー、温水洗浄便座、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、ペット不可		
物件番号	m-2801		
備考	修繕積立金: 令和7年7月より、毎年30円/ずつ値上げ予定・駐車場: 有(月額12000円)※空き要確認・駐輪場: 有(年額1200円)※空き要確認・バイク置場: 有(年額2400円)※空き要確認・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3061>