ライオンズシティ春日部

セールスポイント

・修繕積立金: 令和7年7月より、毎年30円/ずつ値上げ予定・駐車場: 有(月額12000円)※空き要確認・駐輪場: 有(年額1200円)※空き要確認・バイク置場: 有(年額2400円)※空き要確認・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,290万円	62.65m²(壁芯) / 3LDK	3階	13,700円(税込み)		

スタッフからのコメント

新規リノベーション物件!全居室洋室で使い勝手が良く、南東向きのため陽当良好!【2025年5月完了】システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、トイレ新規交換、クロス全室貼替、床材新規貼替、建具新規交換、ハウスクリーニング

物件概要

所在地	埼玉県春日部市粕壁東3丁目				
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅より徒歩11分 東武野田線「藤の牛島」駅より徒歩24分				
価格	2,290万円 (税込み)	管理費	3,700円 (税込み)		
修繕積立金	15,660円	間取り	3LDK		
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	1996年1月(築29年)		
種別/構造	中古マンション/SRC	部屋/所在階/階建	303号室/3階/地上11階		
総戸数	53戸	バルコニー面積	9. 1 m²		
管理人	管理人:巡回 / 管理形態:全部委託 / 管理組合:有	現況/入居時期	空室/即時		
状態	売出中				
リフォーム	リフォーム箇所:クロス張替え、キッチン、浴室、トイレ、内装全面、床 システムキッチン新規交換、ユニットバス新規交換、洗面化粧台新規交換、 トイレ新規交換、クロス全室貼替、 / 2025年5月1日実施				
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、 コンロ口数三口、システムキッチン、洗濯機置場、オートロック、エレベー タ、バルコニー、温水洗浄便座、独立洗面台、クローゼット、シューズボッ クス、ペット不可				
物件番号	m-2801				
備考	・修繕積立金: 令和7年7月より、毎年30円/ずつ値上げ予定・駐車場: 有 (月額12000円) ※空き要確認・駐輪場: 有(年額1200円)※空き要確認・ バイク置場: 有(年額2400円)※空き要確認・図面と現況に相違がある場 合、現況優先とします				











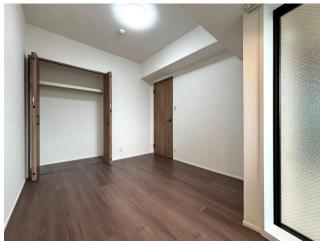
































連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休 https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3061