

宮代町学園台 1 丁目 新築戸建

セールスポイント

※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。建築確認番号：第HPA-24-09215-1号

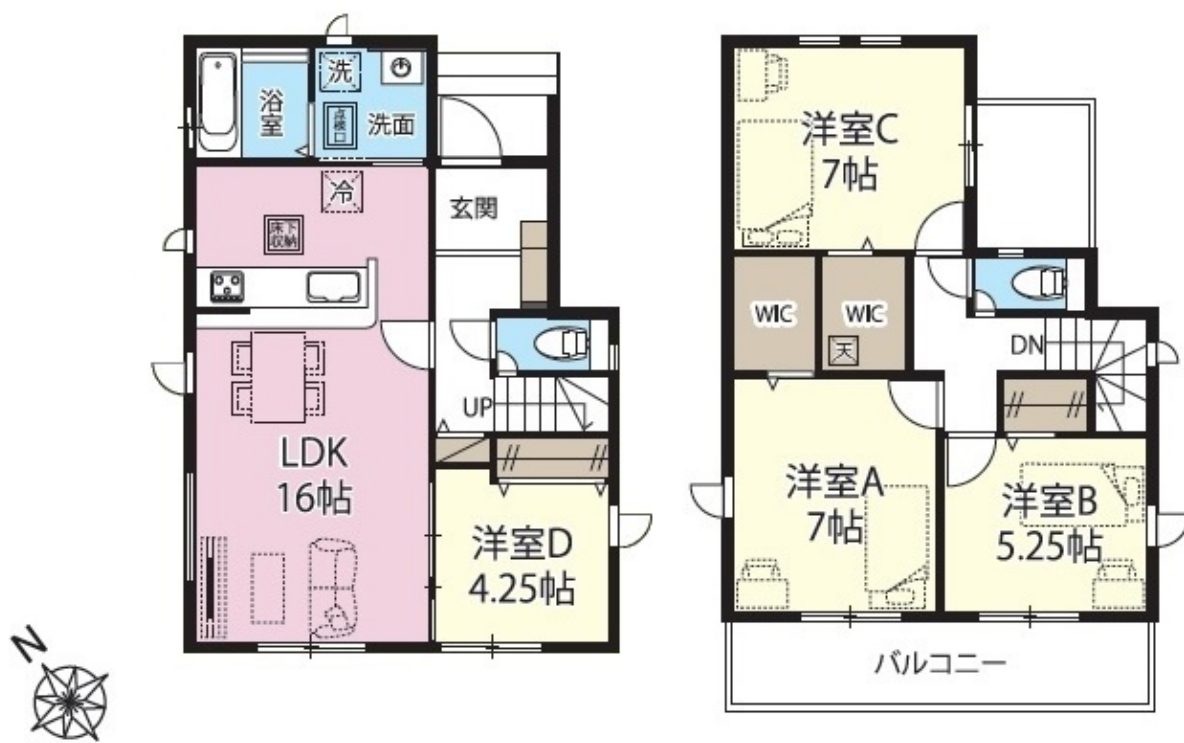
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,799万円	96.46㎡(内法) / 4LDK				

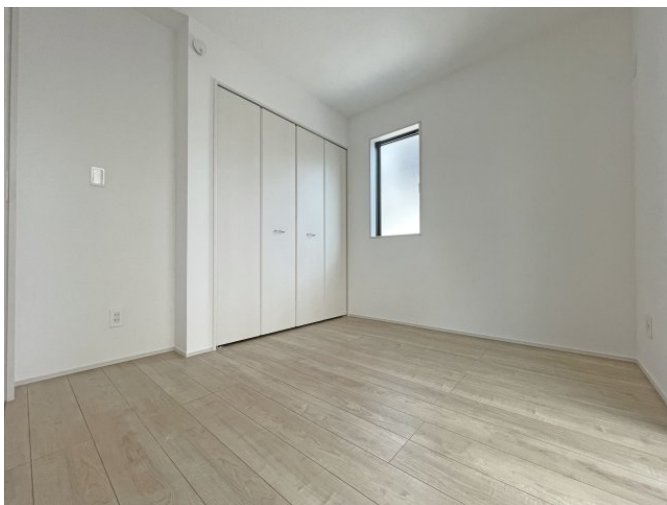
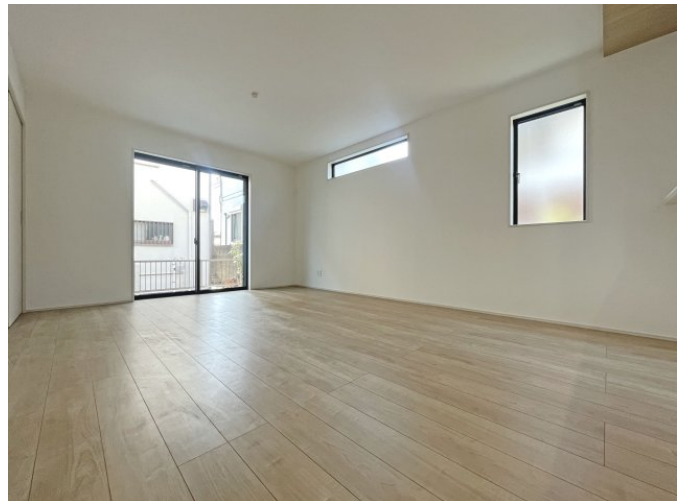
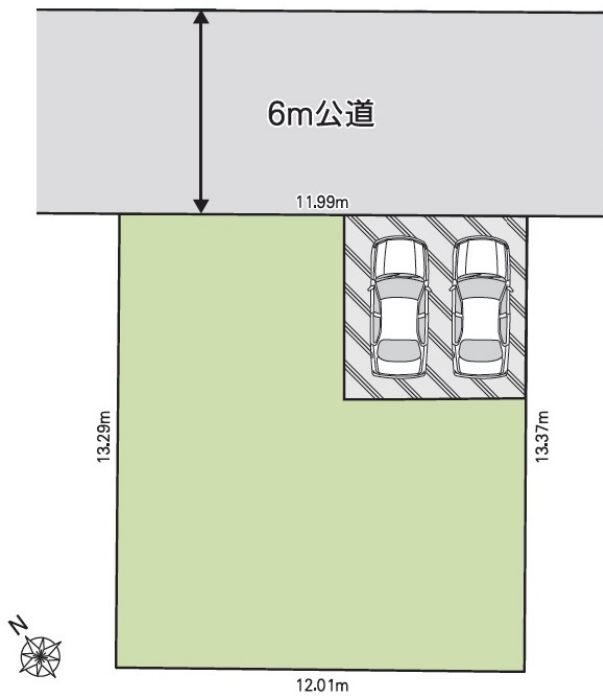
スタッフからのコメント

便利なウォークインクロゼットが2か所。季節の物の入替も楽ちんです！

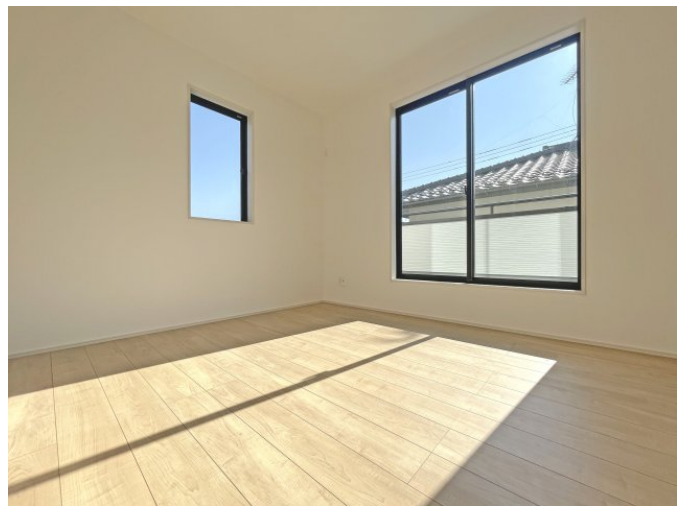
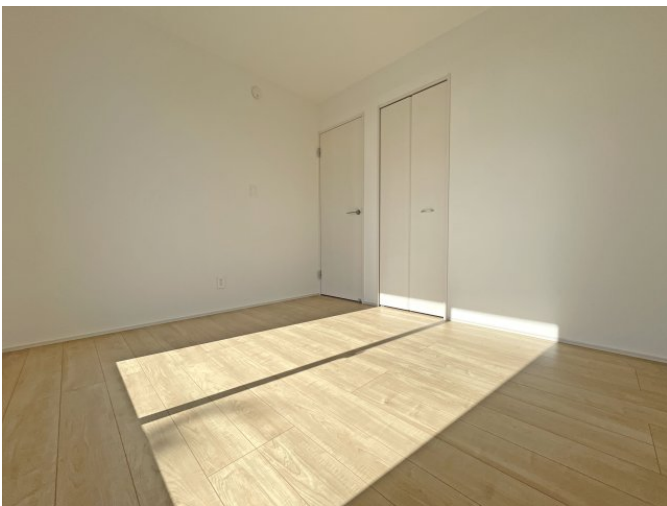
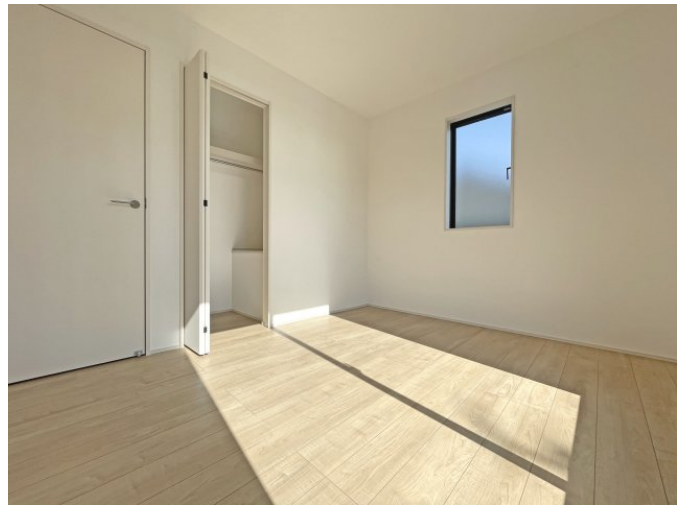
物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町学園台 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩14分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩27分		
価格	2,799万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2025年2月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上2階
土地面積	160.03㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/即時
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:北東 / 間口:11.9m / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ種別ガス、コンロ口数三口、システムキッチン、床下収納、洗濯機置場、バルコニー、フローリング、TVドアホン、浴室乾燥機		
物件番号	m-2741		
備考	※電気供給の為敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。建築確認番号：第HPA-24-09215-1号		













連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3059>