

幸手市東4丁目 新築戸建

セールスポイント

・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第HPA-25-04635-1号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,699万円	92.32㎡(壁芯) / 4LDK				

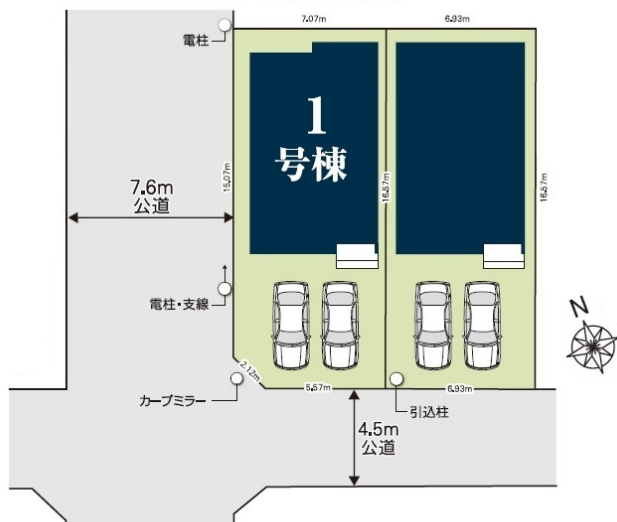
スタッフからのコメント

南西角地のため陽当良好で、全居室洋室のため使い勝手が良いです！

物件概要

所在地	埼玉県幸手市東4丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩22分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩43分		
価格	2,699万円(税込み)	間取り	4LDK
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2025年9月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	1号棟/地上2階
土地面積	116.03㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年9月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	50%	容積率	80%
接道状況	角地	駐車場	空有
接道1	方向:南 / 間口:5.5m / 種別:公道 / 幅員:4.5m		
接道2	方向:西 / 間口:15m / 種別:公道 / 幅員:7.6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W. INクローゼット、バルコニー、フローリング、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、シューズボックス		
物件番号	m-2790-2		
備考	・電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第HPA-25-04635-1号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		





連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3037>