久喜市本町6丁目　新築戸建

セールスポイント

・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第24UDI1W建10273号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,680万円	102.67㎡(壁芯) / 4LDK				

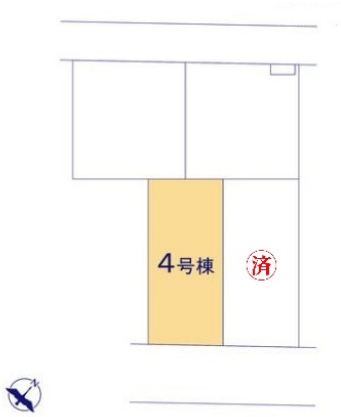
スタッフからのコメント

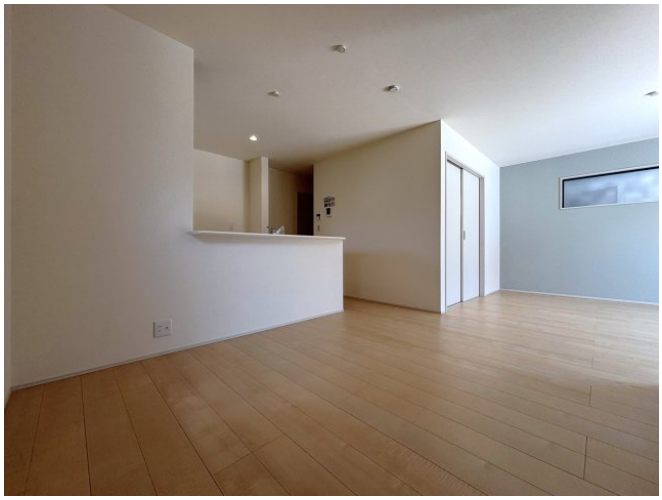
南東道路のため陽当良好！広々したシューズクローク、ウォークインクローゼット付。

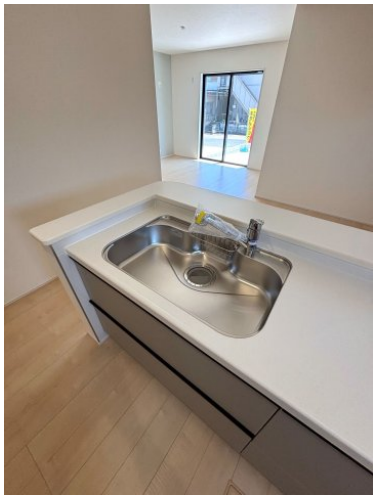
物件概要

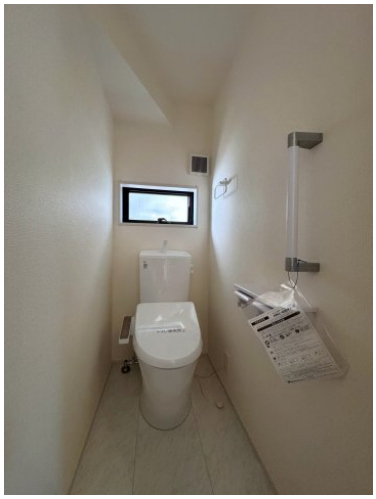
所在地	埼玉県久喜市本町６丁目		
交通	ＪＲ東北本線「久喜」駅より徒歩15分 ＪＲ東北本線「東鷲宮」駅より徒歩34分		
価格	3,680万円（税込み）	**間取り**	4LDK
部屋の向き	南	**築年月（築年数）**	2025年6月
種別/構造	新築戸建/木造	**部屋/所在階/階建**	4号棟/地上2階
土地面積	135.04㎡(公簿)	**現況/入居時期**	空室/2025年7月 下旬
状態	売出中	**セットバック**	無
建ぺい率	60%	**容積率**	200%
接道状況	一方	**駐車場**	空有
接道1	方向:南東 / 間口:7.8m / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、システムキッチン、床下収納、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、耐震構造、独立洗面台、クローゼット、シューズボックス、長期優良住宅		
物件番号	m-2762-4		
備考	・網戸、照明、濡縁、カーテンレール、防水バン、カーポートはオプションとなります・宅地内に電柱及び支線が入る場合があります・建築確認番号：第24UDI1W建10273号・図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		

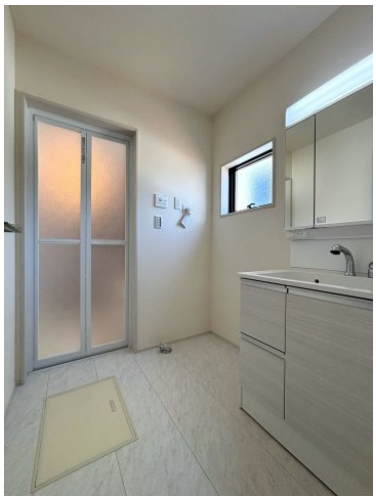
PS
洗
洗面脱衣室
UB
床下点検口
UP
廊下
トイレ
冷
食器棚
床下収納（点検口）
押入
PS
洋風和室
3.75帖
LDK
18.75帖
可動棚
シューズクローク
廊下
可動棚
玄関
ポーチ
1F
洋室
5.34帖
収納
DN
廊下
トイレ
納戸
洋室
6.01帖
収納
ウォークインクローゼット
バルコニー
洋室
8帖
2F


4号棟
済









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3032