

宮代町東姫宮2丁目 新築戸建

セールスポイント

※立地適正化計画（居住誘導区域内・都市機能誘導区域外）※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※網戸10万円（税込）で設置可（オプション）※建築確認番号：第25UDI1W建00344号

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	94.61㎡(内法) / 3LDK				

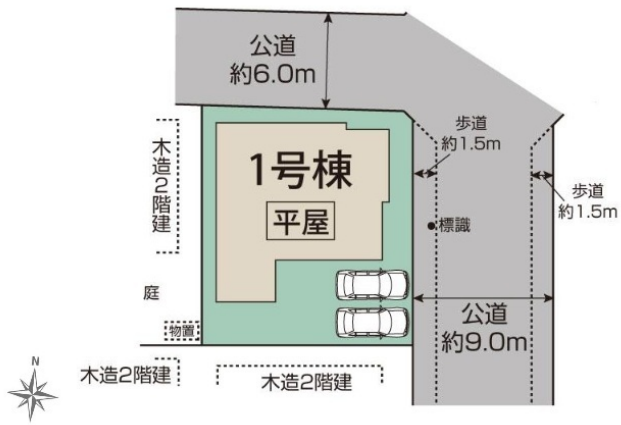
スタッフからのコメント

嬉しいウォークインクローゼット付き。土間収納で玄関もスッキリ収納

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町東姫宮 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩9分 東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩16分		
価格	3,490万円（税込み）	間取り	3LDK
部屋の向き	西	築年月（築年数）	2025年8月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	地上1階
土地面積	205.60㎡(公簿)	現況/入居時期	未完成/2025年9月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	50%	容積率	80%
接道状況	角地	駐車場	空有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m		
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:9m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、食器洗い乾燥機		
物件番号	m-2786		
備考	※立地適正化計画（居住誘導区域内・都市機能誘導区域外）※電気の供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※網戸10万円（税込）で設置可（オプション）※建築確認番号：第25UDI1W建00344号		





連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3025>