

幸手市西 1 丁目 新築戸建

セールスポイント

※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール等は付きません。※敷地内・電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれます。※22条区域・日影規制・道路斜線制限・隣地斜線制限・景観法建築確認番号：第24UDI1W建09365号

賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,080万円	96.39㎡(内法) / 4LDK				

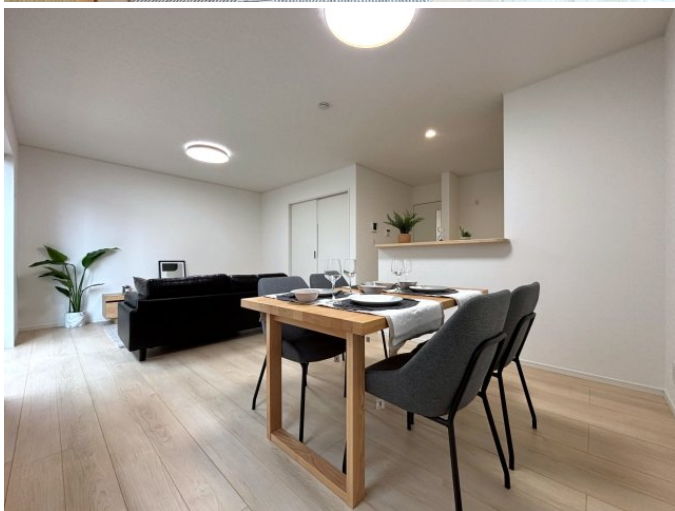
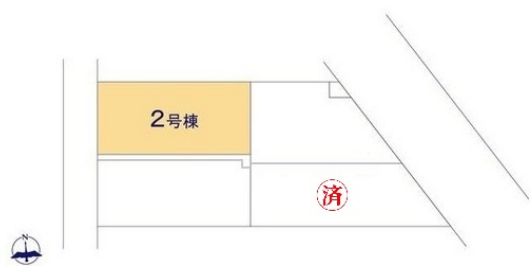
スタッフからのコメント

収納に便利なウォークインクローゼット付き。リビングに隣接した和室は、客間としても利用できます。

物件概要

所在地	埼玉県幸手市西 2 丁目		
交通	東武日光線「幸手」駅より徒歩15分 東武日光線「南栗橋」駅より徒歩56分		
価格	2,080万円（税込み）	間取り	4LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2025年3月
種別/構造	新築戸建/木造	部屋/所在階/階建	2号棟/地上2階
土地面積	153.33㎡(公簿)	現況/入居時期	空室/2025年3月 下旬
状態	売出中	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空有/空き1台
接道1	方向:西 / 間口:8.4m / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、室内洗濯機置場、バルコニー、TVドアホン、防犯カメラ		
物件番号	m-2781-2		
備考	※TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール等は付きません。※敷地内・電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。※外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれます。※22条区域・日影規制・道路斜線制限・隣地斜線制限・景観法建築確認番号：第24UDI1W建09365号		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3021>