

宮代町中島 土地

セールスポイント

※農地転用届出要※一部越境有※電柱及び支線が入る場合があります※水道分担金、水道引込工事費用（買主負担）※1区画の面積は給水管引込部分の面積を含みます※1区画：給水加入金・検査手数料、422000円別途※ガス管 1区画：プロパンガス、2区画：都市ガス（前面道路内）※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします

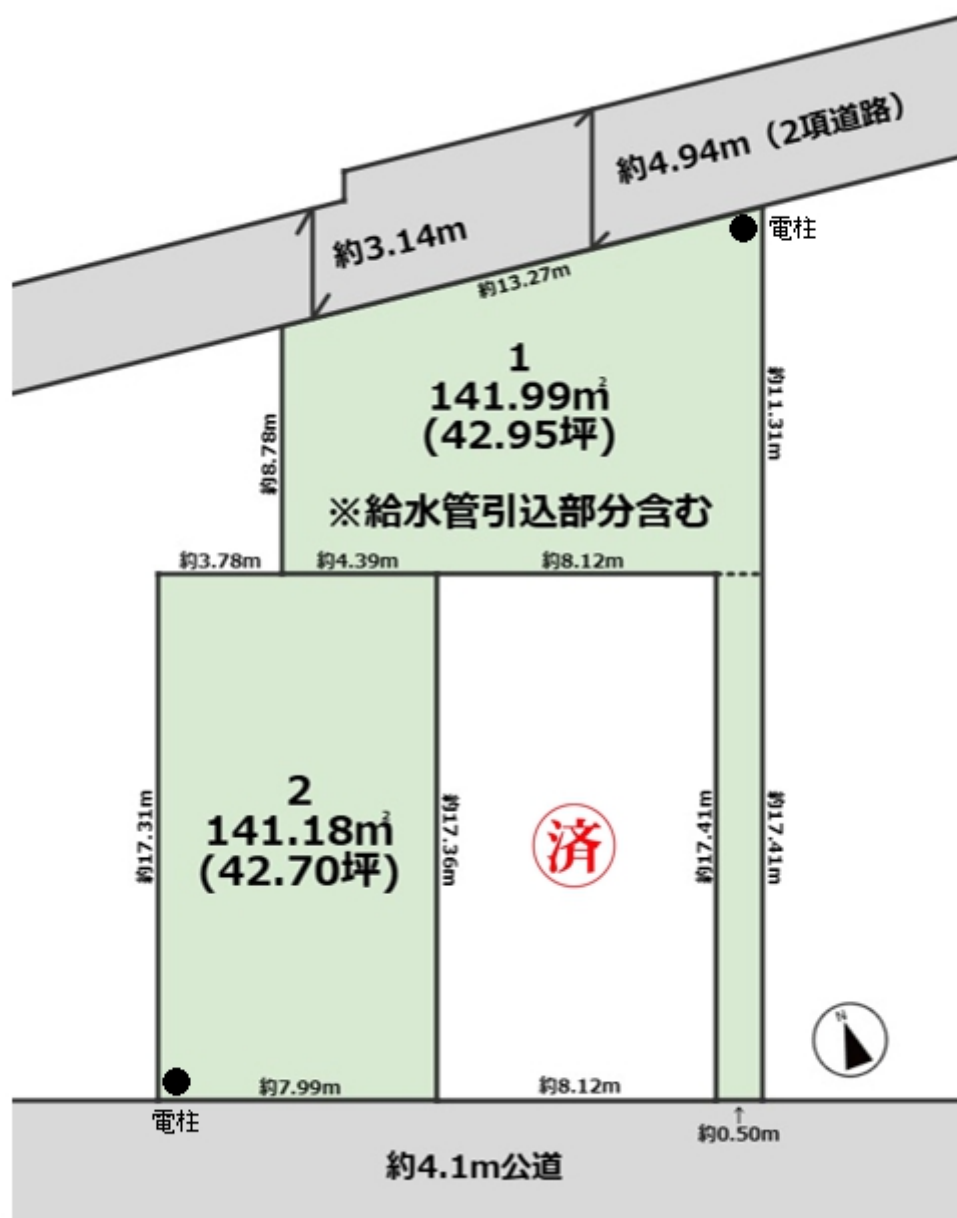
賃料	建物面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,630万円	141.17㎡(公簿)				

スタッフからのコメント

駅徒歩9分の好立地！建築条件なしのためお好きなハウスメーカーで建築可能です。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中島		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩9分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩30分		
価格	1,630万円	坪単価	381,733円
種別/構造	売地	部屋/所在階/階建	2区画
土地面積	141.17㎡(公簿)	現況/入居時期	更地/相談
状態	売出中	地目	畑
用途地域	第一種中高層住居専用	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方		
接道1	方向:南 / 間口:7.9m / 種別:公道 / 幅員:4.1m		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、建築条件無		
物件番号	m-847-2		
備考	※農地転用届出要※一部越境有※電柱及び支線が入る場合があります※水道分担金、水道引込工事費用（買主負担）※1区画の面積は給水管引込部分の面積を含みます※1区画：給水加入金・検査手数料、422000円別途※ガス管 1区画：プロパンガス、2区画：都市ガス（前面道路内）※図面と現況に相違がある場合、現況優先とします		







連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-baibai.jp/bukken?id=3013>